**Методичні рекомендації за темою 7\_ Критерії оцінки ефективності проекту (УМОВА)**

**Практичні завдання:**

1. Розрахувати ефективність вкладених інвестицій за допомогою **чистого приведеного доходу**, якщо в І-му році вкладення - 900 тис. грн., в ІІ-му –ще 600 тис. грн. Інвестиційний проект розраховано на 5 років. Доходи в першому році складатимуть 200 тис. грн., в другому – 400 тис. грн., у всіх наступних по 900 тис. грн. в рік. Ставка дисконтування 19 %. Грошові потоки сформувати за правилом пренумерандо.
2. Реалізація інвестиційного проекту вимагає інвестицій у першому році 1200 тис. грн., а у другому ще 500 тис. грн. Доходи передбачаються на рівні: перший рік – 700 тис. грн., а у всіх подальших по 900 тис. грн. Проект розраховано на 5 років. Визначити доцільність вкладення коштів за допомогою **дисконтованого періоду окупності**. Ставка дисконтування 13%. Грошові потоки сформувати правилом постнумерандо.
3. Величина необхідних інвестицій за проектом дорівнює 200 тис.грн., передбачувані доходи: у перший рік – 55000 грн., у наступні 3 роки – по 60 000 грн. щорічно. Оцінити доцільність прийняття проекту за допомогою **чистої термінальної вартості,** якщо ставка дисконтування дорівнює 15 %. Грошові потоки сформувати за правилом пренумерандо.
4. Ви маєте можливість профінансувати проект тривалістю 5 років. Величина необхідних інвестицій – 1,2 млн. грн, які розподілені наступним чином: І рік – 900 тис. грн, а в третьому решта. Доход по роках очікується в розмірі відповідно: І-му році – 200 000 грн., в ІІ-му та всіх наступних – по 300 000 грн. Чи варто приймати цю пропозицію, якщо прийнята ставка дисконтування дорівнює 18%. Розв’язати за допомогою **індексу доходності**. Грошові потоки сформувати за правилом постнумерандо.
5. Реалізація інвестиційного проекту вимагає інвестицій у розмірі 1000 тис. грн. Доходи від даного проекту передбачаються на рівні: у першому році – 300 тис.грн., у всіх подальших по 500 тис. грн. Проект розраховано на 3 роки. Визначити доцільність вкладення коштів до допомогою **внутрішньої норми доходності.** Ставка дисконтування дорівнює 17 %. Грошові потоки сформувати за правилом постнумерандо.