**ПРАКТИЧНА РОБОТА №3**

**ПРАВОВА БАЗА ТА ІНСТИТУЦІЙНА ОСНОВА УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ**

**Мета роботи**: ознайомитися з правовими актами та інституціями, що регулюють управління земельними ресурсами.

**Теоретична частина**

Управління земельними ресурсами в Україні регулюється низкою законодавчих актів, які визначають правові засади використання та охорони земель. Основними серед них є:

***Крнституція України*** - ***https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80#Text***

***Земельний кодекс України*** - [***https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text***](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text) Це базовий нормативно-правовий акт, що встановлює основи земельних відносин, порядок набуття та реалізації прав на землю, а також механізми державного управління земельними ресурсами.

***Закон України "Про державний земельний кадастр" - https://zakon.rada.gov.ua/go/3613-17:*** Визначає правові, економічні та організаційні засади діяльності у сфері державного земельного кадастру, який є системою відомостей про землі в межах України.

***Закон України "Про охорону земель" - https://zakon.rada.gov.ua/go/962-15:*** Спрямований на забезпечення раціонального використання та охорони земель, відтворення їх родючості, а також захист земель від деградації та забруднення.

***Закон України "Про землеустрій"*** - ***https://zakon.rada.gov.ua/go/858-15***: Регулює відносини у сфері землеустрою, включаючи планування використання земель, розробку та затвердження документації із землеустрою.

***Закон України "Про оренду землі***" ***- https://zakon.rada.gov.ua/go/161-14***: Встановлює правові засади орендних відносин щодо земельних ділянок, включаючи порядок укладення, виконання та припинення договорів оренди землі.

***Постанова Кабінету Міністрів України "Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру" - https://zakon.rada.gov.ua/go/1051-2012-%D0%BF***: Ця постанова деталізує процедури ведення державного земельного кадастру, включаючи реєстрацію земельних ділянок та надання відомостей з кадастру.

***Конституційні основи управління земельними ресурсами України (https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80#Text)***

Стратегічною правовою базою управління земельними ресурсами є Конституція України, прийнята Верховною Радою 28 червня 1996 року. У головному документі нашої держави проблемам управління земельними ресурсами безпосередньо присвячено статті 2,13, 14,17,41,50,132. У статтях 2, 17, 132 наголошується, що територія України в межах існуючого кордону є цілісною і недоторканною. Захист суверенітету і територіальної цілісності України є найважливішими функціями держави, справою всього Українського народу

Прийняття управлінських рішень поза рамками Конституції України є нелегітимним.

**Завдання.**

1. Дослідити основні законодавчі акти України у сфері управління земельними ресурсами (Земельний кодекс України, закони, постанови).
2. Законспектувати та вивчити повноваження органів державної влади та місцевого самоврядування в галузі регулювання земельних відносин.
3. Скласти схему інституційної структури управління земельними ресурсами на державному та місцевому рівнях.
4. Розробити алгоритм взаємодії між державними органами та громадянами в процесі управління земельними ресурсами.

***Питання для самоконтролю:***

1. Які статті Конституції відносяться до земельних відносин?

2. Назвіть рівні управління земельними ресурсами.

3. Яка структура Земельного Кодексу України?

5. Які статті Кодексу регулюють охорону земель? В чому вона полягає?

6. Які статті Кодексу і яким чином визначають відшкодування втрат сільсько- і лісогосподарського виробництва?

7. Дайте визначення сталого землекористування.

8. Що таке система екологічного нормування?