# ЗАТВЕРДЖЕНО

Науково-методичною радою Державного університету

«Житомирська політехніка» протокол від 2022 р. №

# МЕТОДИЧНІ РЕКОМЕНДАЦІЇ

**для самостійної роботи з навчальної дисципліни**

# «ОСНОВИ ЗЕМЛЕУСТРОЮ»

для здобувачів вищої освіти освітнього ступеня «бакалавр»

спеціальності 103 «Науки про Землю»

освітньо-професійна програма

**«Управління земельними і водними ресурсами»**

гірничо-екологічний факультет

кафедра екології

Рекомендовано на засіданні кафедри екології 08 січня 2022 р., протокол № 01

Розробники: к.б.н., доцент кафедри екології АЛПАТОВА Оксана

к.п.н., доцент кафедри екології ДЕМЧУК Людмила

Житомир 2022

Методичні рекомендації призначенні для проведення самостійної роботи з навчальної дисципліни «Основи землеустрою» для здобувачів вищої освіти освітнього ступеня «бакалавр» денної та заочної форми навчання спеціальності 103 «Науки про Землю» освітньо-професійна програма **«Управління земельними і водними ресурсами».** Житомир, Житомирська політехніка, 2022. 41 с.

# Рецензенти:

к.с-г.н. доц., доцент кафедри екології ДАВИДОВА Ірина

зав.кафедри розробки родовищ корисних копалин ім. проф. Бакка М.Т., к.т.н., доцент БАШИНСЬКИЙ Сергій

# ЗМІСТ

|  |  |
| --- | --- |
| Вступ | 4 |
| Розширений план лекцій | 5 |
| Теми для самостійного вивчення | 8 |
| Завдання для самостійної роботи здобувачів вищої освіти | 10 |
| Масив тестових завдань | 12 |
| Список рекомендованої літератури | 40 |

**ВСТУП**

Навчальна дисципліна „Основи землеустрою” є нормативною професійно-орієнтованою дисципліною підготовки фахівців спеціальності 103 «Науки про Землю» освітньо-професійної програми «**Управління земельними і водними ресурсами».**

Дисципліна розкриває необхідність комплексного підходу до виконання робіт, починаючи від формування земельної ділянки як об’єкта земельної власності, виготовлення індексних кадастрових карт, створення кадастрових планів, виникнення нових видів робіт, пов’язаних із сучасним станом реформування земельних відносин, широке застосування в землевпорядному виробництві новітніх інформаційних технологій, насамперед геоінформаційних систем (ГІС), сучасних технологій знімальних робіт, включаючи методи дистанційного зондування землі. Надає характеристику поняття землі як об’єкту природи та елемента довкілля, визначає важливість та значення правової охорони земель, а також висвітлює деякі організаційно-правові заходи охорони земель, що використовуються у державі. Розкриває поняття категорій земель України, визначає правовий режим земель сільськогосподарського призначення, пріоритетність їх надання, а також права та обв’язки сільськогосподарських землекористувачів відповідно до чинного земельного законодавства. Визначає поняття охорони та раціонального використання земельних ресурсів з метою їх збереження. Розкриває мету землеохоронних заходів, акцентуючи увагу на правовому забезпеченні охорони землі. Підкреслює особливу роль землеустрою та державного земельного кадастру метою забезпечення раціонального використання та охорони земель. Розглядає основні поняття та положення, зокрема нормативні документи, стандартизації та нормування у галузі охорони земель.

Метою навчальної дисципліни «Основи землеустрою» є засвоєння здобувачами знань, умінь та навичок в галузі землеустрою, необхідних для виконання завдань для досягнення оптимального ступеня впорядкування раціонального використання земельних ресурсів, охорони земель та навколишнього природного середовища, володіння інформацією про стан земельних ресурсів та довкілля, прийняття правильних прогнозних, планувальних, проектних та управлінських рішень.

**Завданнями вивчення навчальної дисципліни** є:

* оволодіння студентами теоретичними основами землеустрою, теорією та методикою проведення землеустрою на загальнодержавному та регіональному рівнях;
* вивчення основ становлення і розвитку земельного кадастру, сутності заходів державного земельного кадастру і його складових, сучасних тенденцій у світовому кадастровому процесі;
* з'ясування організаційно-правових заходів охорони земель, що використовуються у державі;
* ознайомлення з наслідками впливу на погіршення земель, особливо сільськогосподарського призначення, деградації ґрунтів, ерозії, діагностичними критеріями деградації ґрунтів;
* ознайомлення з реалізацією політики держави з науково обґрунтованого перерозподілу земель, формування раціональної системи землеволодінь і землекористувань з усуненням недоліків у розташуванні земель, створення екологічно сталих ландшафтів і агросистем;
* здійснення заходів щодо прогнозування, планування, організації раціонального використання та охорони земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях;
* ознайомлення з методами здійснення земельного контролю, а також органами, що його здійснюють та їх вповноваження.

**РОЗШИРЕНИЙ ПЛАН ЛЕКЦІЙ**

**Змістовий модуль 1**. **Теоретичні та методологічні основи землеустрою**

**Тема 1. Сутність і зміст землеустрою в сучасних умовах господарювання, його основні завдання (2 год.).**

Походження поняття землеустрою. Історичні витоки сучасного землеустрою. Визначення землеустрою. Предмет, метод і завдання землеустрою. Призначення землеустрою. Суб’єкти і об’єкти землеустрою. Правова основа землеустрою. Мета і завдання землеустрою. Зміст та принципи землеустрою.. Суть, складові та функції системи землеустрою. Землеустрій як основоположний механізм управління земельними ресурсами.

**Тема 2. Земельний устрій і земельні реформи (2 год.).**

Земельний устрій та земельні відносини. Поняття землеволодіння та землекористування. Форми землекористування та організації території. Елементи землевпорядної організації території. Сутність земельних реформ та їх роль у трансформації земельного ладу. Історичні періоди розвитку земельних відносин.

**Тема. 3. Земельні ресурси як об’єкт землеустрою (2 год.).**

Земля як об’єкт і матеріальна основа суспільних відносин. Поняття і функції землі. Раціональне використання і охорона земель. Стале землекористування. Земля як об’єкт права, сільськогосподарських, містобудівних та інших відносин. Властивості земельних та інших природних ресурсів, що враховуються при землеустрої. Простір та рельєф. Ґрунтовий і природний рослинний покрив. Кліматичні, гідрологічні та гідрографічні умови. Економічні, соціальні, екологічні, сільськогосподарські, містобудівні та інші умови. Види господарського використання земель і правового стану земельних ресурсів. Категорії та цільове призначення земель. Типи землекористування та дозволене використання земель

**Тема 4. Характеристика земельного фонду України (4 год.).**

Землі України. Категорії та характеристика земель. Встановлення та зміна цільового призначення земель. Наслідки порушення порядку встановлення та зміни цільового призначення земель. Землі сільськогосподарського призначення. Якісний стан земель. Землі природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення. Землі оздоровчого та рекреаційного призначення. Землі історико-культурного призначення.

Природно-сільськогосподарське районування. Кадастрові одиниці. Класифікація землекористувань та форм земельної власності.

**Тема 5. Поняття земельної ділянки. Право власності на землю (2 год.).**

Визначення земельної ділянки. Формування земельних ділянок. Вилучення і надання земельних ділянок. Встановлення на місцевості меж земельних ділянок.

Земельна ділянка як об’єкт права власності. Суб’єкти права власності. Право комунальної, державної, приватної та спільної власності на землю. Набуття права на землю. Права та обов‘язки власників земельних ділянок.

**Змістовий модуль 2. Наукові основи землеустрою**

**Тема 6. Система землеустрою в Україні (2 год.).**

Поняття і складові частини системи землеустрою. Інституціональне забезпечення землеустрою: законодавчо визначена діяльність; органи, що здійснюють державне регулювання

Прогнозування, територіальне планування, організація та державне регулювання (адміністрування) у сфері землеустрою. Землевпорядний процес на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях. Землевпорядна документація. Учасники земельно-процесуальних правовідносин у сфері землеустрою. Ефективність землеустрою.

**Тема 7. Види і форми землеустрою (2 год.).**

Види і форми землеустрою. Прогнозування раціонального використання та охорони земель. Територіальне планування землекористування. Територіальний землеустрій. Внутрішньогосподарський землеустрій. Зокремлене землевпорядкування.

**Тема 8. Управління діяльністю у сфері землеустрою та його регулювання (2 год.).**

Зміст управління діяльністю у сфері землеустрою. Прогнозування, планування та організація землеустрою на державному, регіональному та місцевому рівнях. Організація і планування землеустрою. Нормативно-правові акти з питань здійснення землеустрою та організації сталого землекористування. Державні стандарти, норми і правила у сфері землеустрою Технічне та технологічне забезпечення землеустрою. Упорядкування відносин та трансакційних витрат між учасниками землеустрою. Формування джерел фінансування проведення землеустрою. Науково-технічний прогрес у землеустрої. Державний фонд документації із землеустрою. Кадрове забезпечення землеустрою. Врахування державних, громадських та приватних інтересів при здійсненні землеустрою. Авторський нагляд за виконанням проектів землеустрою. Відшкодування шкоди, заподіяної у результаті здійснення землеустрою.

**Тема 9. Земельна реформа в Україні, її вплив на систему землеустрою (2 год.).**

Сутність земельної реформи та її нормативно-правові засади. Історія земельної реформи України. Сучасний етап земельної реформи. Ринок земель сільськогосподарського призначення. Децентралізація управління землею. Земельні аукціони. Стратегія земельної реформи на майбутнє.

**Змістовий модуль 3**. **Землеустрій на національному, регіональному і місцевому рівнях**

**Тема 10. Прогнозна та планувальна документація із землеустрою нанаціональному і регіональному рівнях (2 год.).**

Державна і регіональні програми розвитку земельних відносин. Загальнодержавна і регіональні програми використання та охорони земель.

Генеральна і регіональні схеми землеустрою. Техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень або окремих галузей. Природно-сільськогосподарське, еколого-економічне, протиерозійне та інші види районування земель. Плани розвитку землекористування регіонів та сільських районів.

**Тема 11. Проектна та технічна документація із землеустрою на національному і регіональному рівнях (4 год.).**

Документація із землеустрою щодо визначення державного кордону України. Встановлення в натурі (на місцевості) державного кордону України. Проекти землеустрою щодо встановлення і зміни меж адміністративно-територіальних одиниць. Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об’єктів.

**Тема 12. Прогнозна та планувальна документація із землеустрою на місцевому рівні (2 год.).**

Схеми землеустрою і техніко-економічне обґрунтування використання і охорони земель територій рад, міст, сіл, селищ. Плани розвитку (зонування земель за їх категоріями та типами) землекористування територій адміністративних районів, рад або їх груп. Плани територіальних обмежень, обтяжень у використанні земель у межах територій рад або їх груп. План земельно-господарського устрою території населеного пункту.

**Тема 13. Проектна та технічна документація із землеустрою на місцевомурівні (4 год.).**

Проекти землеустрою щодо відведення (вилучення, надання, зміни цільового призначення, викупу, продажу) земельних ділянок.

Проекти землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій .

Проекти землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб. Проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь.

Проекти землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів. Робочі проекти землеустрою.

Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Технічна документація із землеустрою щодо формування земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель.

# ТЕМИ ДЛЯ САМОСТІЙНОГО ВИВЧЕННЯ

1. Місце і роль земельного кадастру в суспільному виробництві.
2. Землеустрій в зарубіжних країнах.
3. Роль ДЗК в здійсненні земельних реформ.
4. Особливості сучасного землеустрою в агропромисловому комплексі та населених пунктів.
5. Оцінка земель та нерухомого майна.
6. Формування ринку земель сільськогосподарського призначення.
7. Система земельного кадастру в Україні. Шляхи вдосконалення.
8. Види міжнародних стандартів (ISO) в геоінформаційних системах.
9. Причини появи нової галузі наукового знання - землевпорядкування.
10. Предмет, методи і завдання землеустрою та землевпорядного проектування.
11. Місце і роль землі в процесі суспільного виробництва.
12. Землеустрій в зарубіжних країнах.
13. Роль землеустрою в здійсненні земельних реформ.
14. Земельні ресурси України (регіону, району, господарства) та стан їх використання.
15. Сучасний землеустрій: стан, тенденції, зміни.
16. Завдання та перспективи землеустрою в XXI столітті.
17. Зміст та склад землевпорядної документації, землевпорядних справ, землевпорядних проектів.
18. Землевпорядний процес та його стадія.
19. Завдання та методи землевпорядного проектування.
20. Порядок погодження та затвердження землевпорядної документації і організація авторського погляду.
21. Особливості сучасного землеустрою в агропромисловому комплексі та населених пунктів.
22. Особливості землеустрою земель природоохоронного, рекреаційного, оздоровчого та історично-культурного призначення.
23. Особливості землеустрою в регіонах з підвищеною водно- або вітро-ерозійною небезпекою.
24. Інформатизація як один з головних шляхів удосконалення землеустрою.
25. Управлінська діяльність і управлінські відносини в системі землеустрою.
26. Інформаційні системи в землеустрої.
27. Форми власності на землю в Україні та їх сучасна структура.
28. Проблеми професіоналізму в землеустрої.
29. Оцінка соціально-економічної ефективності землеустрою: стан та проблеми.
30. Методика визначення суспільно-економічної ефективності проектів землеустрою.
31. Принцип і завдання сучасного землеустрою.
32. Склад і види землевпорядних робіт.
33. Економічна роль землі у розвитку людського суспільства.
34. Періоди розвитку земельних відносин.
35. Наукові основи земельних відносин.
36. Поняття та зміст права власності на землю.
37. Землеустрій як механізм формування нових земельних відносин.
38. Розвиток землеустрою як науки.
39. Землеустрій як складова частина господарського механізму країни.
40. Земельні ресурси та їх використання.
41. Проектування - основа землеустрою.
42. Економічні і соціальні умови, які враховуються при землеустрої.
43. Землеустрій та геоінформаційні системи.
44. Прогнозна та планувальна документація із землеустрою на національному і регіональному рівнях.
45. Проектна та технічна документація із землеустрою на національному і регіональному рівнях.
46. Прогнозна та планувальна документація із землеустрою на місцевому рівні.
47. Проектна та технічна документація із землеустрою на місцевому рівні.
48. Особливості укладання договору купівлі – продажу земель приватної власності.
49. Повноваження органів держаної влади і органів місцевого самоврядування у сфері землеустрою.
50. Ведення державної експертизи землевпорядної документації.
51. Процесуальний порядок приватизації земель.
52. Науково-технічний прогрес у землеустрою.
53. Технічне та технологічне забезпечення землеустрою.

# ЗАВДАННЯ ДЛЯ САМОСТІЙНОЇ РОБОТИ ЗДОБУВАЧІВ ВИЩОЇ ОСВІТИ

Здобувачі вищої освіти опрацьовують теоретичний матеріал відповідно до робочої програми. На основі отриманих знань, навичок та вмінь виконують наступні практичні завдання:

**1.Доповідь-презентацію на одну із запропонованих тем:**

1. Земельні реформи в зарубіжних країнах.

2. Поняття землеустрою в зарубіжних країнах.

3. Державні програми використання та охорони земель.

4. Межування земель.

5. Землеустрій на сільськогосподарських землях.

6. Система підготовки спеціалістів із землевпорядкування.

7. Мета, характер і зміст землеустрою.

8. Принципи та завдання землеустрою.

9. Основні поняття та визначення системи землеустрою.

10. Земельна власність.

11. Соціально-економічний зміст землеустрою.

12. Землеустрій в умовах ринкової економіки.

13. Властивості землі, що враховуються при землеустрої.

14. Вивчення стану земель в системі землеустрою.

15. Територіальний землеустрій, його суть.

16. Внутрішньогосподарський землеустрій, його суть.

17. Зоокремлене землевпорядкування.

18. Землеустрій на землях сільськогосподарського призначення.

19. Землеустрій у містах та інших населених пунктах.

20. Державне управління землеустроєм.

21. Науково-технічний прогрес у землеустрої.

22. Правове забезпечення землеустрою.

23. Кадрове забезпечення землеустрою.

24. Принципи землеустрою.

25. Виникнення та розвиток землеустрою.

26. Основні теорії розвитку земельних відносин.

27. Поняття земельних відносин і землеустрою.

28. Етика земельних відносин і стабільність суспільства.

29. Становлення і розвиток системи землеустрою.

30. Землеустрій в зарубіжних країнах.

*Методика виконання:*

1. Після ознайомлення з змістом вибраної теми доповіді, студенту варто ознайомитися з довідковою, науково-методичною, спеціальною і додатковою літературою, яка необхідна для виконання роботи. Перед її написанням студент повинен обов'язково продумати і скласти чіткий план його викладення, який при необхідності, можна уточнити у викладача. Важливо зрозуміти, що чим чіткіший план роботи, чим логічніше він складений, тим легше авторові викласти свої думки, зробити обґрунтовані висновки.

2. Структура роботи, як правило, включає титульний листок; план роботи; вступ (де викладається актуальність і основні положення вибраної теми, ступінь її розробленості, об'єктів і предмет аналізу, мета і завдання, новизна, теоретична і практична значимість); основна частина (де розглядається питання змісту, структури, форм методів теорії і практики землеустрою або землевпорядного проектування, які розкривають тему); яка включає 3-5 питань; висновки (де формується висновки і рекомендації по даній темі); список використаної літератури.

3. Робота виконується студентом самостійно, вона повинна бути написана зрозумілою мовою і технічно правильно оформлена.

4. Робота оцінюється викладачем.

2. Обов’язкове виконання лабораторних та практичнихробіт (відповідно до методичних рекомендацій).

3. Проходження тестових завдань з навчального курсу «Основи землеустрою».

# МАСИВ ТЕСТОВИХ ЗАВДАНЬ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Текст завдання** | **Варіанти відповідей** |
| 1 | Термін «землеустрій», за даними російського професора Ф.Г. Некрасового, з'явився лише в: | А. 1906 р.  Б. 1967 р.  В. 1983 р.  Г. 1977 р.  Д. 2000 р. |
| 2 | Визначення «землеустрій – це «сукупність соціально-економічних та екологічних заходів, спрямованих на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території адміністративно-територіальних одиниць, суб'єктів господарювання, що здійснюються під впливом суспільно-виробничих відносин і розвитку продуктивних сил» наведено у якому нормативному документі? | А. Конституції України  Б. законі України "Про землеустрій" (2003 р.)  В. Земельному кодексі України  Г. Водному кодексі України  Д. законі України "Про землю" |
| 3. | Що є предметом землеустрою? | А. дослідження закономірностей раціональної організації використання земель  Б. дослідження закономірностей земельних відносин  В. дослідження закономірностей раціональної організації використання земель як територіального базису, природного ресурсу і основного засобу виробництва з метою збалансованого, раціонального і ефективного їх використання  Г. немає правильної відповіді  Д. дослідження закономірностей правових земельних відносин |
| 4. | Відповідно до статті 4 закону України «Про землеустрій» суб'єктами землеустрою є: | А. органи державної влади, Верховна Рада Автономної Республіки Крим, Рада міністрів Автономної Республіки Крим та органи місцевого самоврядування; юридичні та фізичні особи, які здійснюють землеустрій;  землевласники та землекористувачі  Б. органи державної влади, Верховна Рада Автономної Республіки Крим, Рада міністрів Автономної Республіки Крим та органи місцевого самоврядування  В. землевласники та землекористувачі  Г. юридичні та фізичні особи, які здійснюють землеустрій  Д. немає правильної відповіді |
| 5 | Відповідно до статті 5 закону України «Про землеустрій» об'єктами землеустрою є: | А. окремі земельні ділянки  Б. територія України  В. територія України; території адміністративно-територіальних одиниць або їх частин; території землеволодінь та землекористувань чи окремі земельні ділянки  Г. території землеволодінь  Д. території адміністративно-територіальних одиниць |
| 6 | Процес створення організаційно-правових, економічних, наукових та інших соціальних засад для здійснення різних форм господарювання, в результаті якої формується земельний устрій країни прийнятний для ефективної господарської діяльності на землі - це? | А. земе́льна рефо́рма  Б. землеустрій  В. земельна ділянка  Г. земельні відносини  Д. землекористування |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7 | До якої категорії земель належать ботанічні сади та дендрологічні парки належать до земель? | А. історико-культурного призначення  Б. природно-заповідного фонду  В. лісогосподарського призначення  Г. рекреаційного призначення  Д. оздоровчого призначення |
| 8 | Система громадського і державного устрою, що характеризується певними земельних відносинами і відповідної політичної організації їх регулювання – це поняття… | А. землекористування  Б. земельні відносини  В. земельний кадастр  Г. земельна реформа  Д. земельний устрій |
| 9 | Землі рекреаційного призначення це: | А. землі, які мають особливу естетичну цінність  Б. землі, які використовуються для організації відпочинку, туризму та спортивних заходів  В. землі, які мають оздоровчі властивості  Г. землі, на яких розташовані історично-культурні заповідники  Д землі, зайняті морями та річками |
| 10 | Система спостереження за станом земель з метою своєчасного виявлення змін, їх оцінки, відвернення та ліквідації наслідків негативних процесів називається: | А. землеустрій  Б. планування  В. моніторинг  Г. зонування  Д. контроль |
| 11 | Які проекти відносяться до основних видів документації із землеустрою? | А. проекти землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб  Б. проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь  В. проекти землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів  Г. проекти землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв)  Д. всі відповіді правильні |
| 12 | Яка кількість категорій земель земельного фонду України за цільовим призначенням? | А. 11  Б. 3  В. 6  Г. 10  Д. 9 |
| 13 | Які види робіт виконуються з метою складання документації із землеустрою? | А. топографо-геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи  Б. проектні та проектно-вишукувальні роботи  В. проектні роботи  Г. обстежувальні, вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи  Д. обстежувальні, вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проектні |
| 14 | З яких частин складається землевпорядний проект? | А. додатків і текстової частини  Б. з графічної та текстової частин  В. графічної частини та додатків  Г. лише графічної частини  Д. немає правильної відповіді |
| 15 | Які є форми власності на землю? | А. державна, приватна  Б. державна, комунальна  В. приватна, комунальна  Г. публічна та приватна  Д. немає правильної відповіді |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 16 | Раціональним може вважатися використання землі, при якому? | А. здійснюються охорона і відтворення продуктивних та інших корисних властивостей землі  Б. найбільш повно враховуються природні і економічні умови і властивості конкретних земельних ділянок  В. досягається висока ефективність виробничої та іншої діяльності  Г. забезпечується оптимальне поєднання громадських, колективних і особистих інтересів у використанні землі  Д. всі відповіді правильні |
| 17 | Відповідно до якого нормативного документа «Земля є основним національним багатством, що перебуває під особливою охороною держави»? | А. Конституції України  Б. Земельного кодексу України  В. Конституції України та Земельного кодексу України  Г. Закону України «Про землеустрій»  Д. указу Президента |
| 18 | Які принципи використання землі закладені в українському законодавстві? | А. поєднання особливостей використання землі як територіального базису, природного ресурсу і основного засобу виробництва  Б. забезпечення рівності права власності на землю громадян, юридичних осіб, територіальних громад та держави  В. невтручання держави в здійснення громадянами, юридичними особами та територіальними громадами своїх прав щодо володіння, користування і розпорядження землею, крім випадків, передбачених законом  Г. забезпечення раціонального використання та охорони земель  Д. всі перераховані відповіді |
| 19 | Які форми деградації землі виникають при нераціональному її використанні в залежності від природних умов і характеру господарської діяльності користувачів? | А. водна, вітрова, іригаційна ерозія та інші її види  Б. вторинне засолення зрошуваних земель  В. забруднення сільськогосподарських та лісових угідь відходами промислового та аграрного виробництва, мінеральними добривами і пестицидами  Г. осушення території при меліорації і видобутку мінеральної сировини і палива  Д. всі відповіді правильні |
| 20 | Які виділяють різновидності територіального землеустрою? | А. створення нових землеволодінь, землекористувань сільськогосподарського призначення  Б. створення землекористувань несільськогосподарського призначення  В. упорядкування (вдосконалення) існуючих землеволодінь і землекористувань для усунення недоліків в їх розмірах і розміщенні  Г. Немає правильної відповіді  Д. створення нових землеволодінь, землекористувань сільськогосподарського призначення; створення землекористувань несільськогосподарського призначення |
| 21 | На який період розробляються схеми землеустрою? | А. 5 років  Б. 10 років  В. прогнозований  Г. розрахунковий  Д. немає правильної відповіді |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 22 | Що є основою для складання проекту із землеустрою? | А. завдання на проектування  Б. підготовчі роботи  В. складання схеми землеустрою  Г. формування масиву землекористування  Д. всі відповіді правильні |
| 23 | Що потрібно враховувати при ліквідації недоліків землеволодіння? | А. вимоги ландшафтного землеустрою  Б. економічну ефективність заходів  В. еколого-господарський стан території  Г. соціальні показники господарств  Д. немає правильної відповіді |
| 24 | Використання земельної ділянки за призначенням, визначеним на підставі документації із землеустрою у встановленому законодавством порядку – це: | А. відведення земельної ділянки  Б. територіальні умови розміщення землі  В. цільове призначення земельної ділянки  Г. землекористування  Д. землеустрій |
| 25 | Які є види підготовчих робіт в землеустрої? | А. камеральна землевпорядна підготовка і польове землевпорядне обстеження території  Б. камеральна землевпорядна підготовка  В. польове землевпорядне обстеження території  Г. проектні роботи  Д. прогнозування |
| 26 | Які є способи вирахування загальної площі землекористування? | А. аналітичний  Б. графічний  В. механічний  Г. комбінований  Д. всі відповіді правильні |
| 27 | Землі лісового фонду можуть перебувати у власності: | А. державній, приватній  Б. приватній, комунальній  В. державній, комунальній  Г. державній, приватній, комунальній  Д. в жодній із наведенних вище |
| 28 | Функціями землі як земельно-територіального ресурсу є: | А. просторовий операційний базис будь-якого виду людської діяльності  Б. інтегральний природний ресурс – джерело продовольства і засобу виробництва  В. просторовий операційний базис, інтегральний природний ресурс – джерело продовольства і засобу виробництва, носій соціальних інтересів (земельних відносин) і екологічних умов життя населення в системі суспільних інтересів і відносин  Г. носій соціальних інтересів (земельних відносин)  Д. просторовий операційний базис будь-якого виду людської діяльності та інтегральний природний ресурс – джерело продовольства і засобу виробництва |
| 29 | **Право земельного сервітуту – це:** | А. право власника земельної ділянки на необмежене платне користування суміжною земельною ділянкою  Б. право власника земельної ділянки на користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб  В. право власника земельної ділянки на необмежене безоплатне користування суміжною земельною ділянкою  Г. право власника земельної ділянки на обмежене платне або безоплатне користування чужою земельною ділянкою  Д. немає правильної відповіді |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 30 | **Землі, надані для здійснення сільськогосподарської науково-дослідної та навчальної діяльності відносяться до категорії земель:** | А. землі сільськогосподарського призначення  Б. землі житлової та громадської забудови  В. землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики та іншого призначення  Г. землі історико-культурного призначення  Д. землі житлової та громадської забудови | |
| 31 | До земель житлової та громадської забудови належать: | А. земельні ділянки, призначені для закладання багаторічних плодових насаджень  Б. земельні ділянки у межах населених пунктів, що їх використовують для розміщення житлової забудови, громадських будівель і споруд, інших об'єктів загального користування  В. земельні ділянки поза межами населених пунктів, що їх використовують для розміщення житлової забудови, громадських будівель і споруд, інших об'єктів загального користування  Г. всі відповіді правильні  Д. ділянки суші і водного простору з природними комплексами та об'єктами, що мають особливу природоохоронну, екологічну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність, яким відповідно до закону надано статус територій та об'єктів природно-заповідного фонду | |
| 32 | До загального користування категорії земель житлової та громадської забудови відносяться: | | А. громадські будівлі, споруди та об'єкти закладів освіти та охорони здоров'я, торгівлі та громадського харчування  Б. громадські будівлі, споруди та об'єкти соціально культурних установ та підприємств побутового обслуговування  В. майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів  Г. всі відповіді правильні  Д. земельні ділянки поза межами населених пунктів, що їх використовують для розміщення житлової забудови, громадських будівель і споруд, інших об'єктів загального користування |
| 33 | У складі земель житлової та громадської забудови землі запасу: | | А. можуть бути  Б. не можуть бути  В. можуть бути лише в окремих випадках вказаних  Г. можуть бути лише в окремих випадках вказаних у Земельному кодексі  Д. немає правильної відповіді |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 34 | На території населеного пункту можуть виділятися: | А. всі категорії земель  Б. виключно землі житлової та громадської забудови  В. всі категорії земель окрім земель сільськогосподарського призначення  Г. всі категорії земель окрім земель водного фонду  Д. немає правильної відповіді |
| 35 | До особливо цінних земель належать: | А. землі природно-заповідного фонду  Б. землі сільсько-господарського призначення  В. землі лісогосподарського призначення  Г. землі рекреаційного призначення  Д. землі історико-культурного призначення |
| 36 | Ботанічні сади та дендрологічні парки належать до земель: | А. історико-культурного призначення  Б. природно-заповідного фонду  В. лісогосподарського призначення  Г. рекреаційного призначення  Д. землі сільсько-господарського призначення |
| 37 | До земель природно-заповідного фонду відносяться ділянки, які мають цінність: | А. господарську  Б. екологічну  В. виробничу  Г. ринкову  Д. естетичну |
| 38 | До земель природно-заповідного фонду включаються природні території та об’єкти: | А. біосферні заповідники  Б. що мають природні лікувальні властивості  В. водоохоронні зони  Г. захисні лісові смуги  Д. що мають господарську цінність |
| 39 | Землі природно-заповідного фонду можуть перебувати: | А. у державній власності  Б. у державній та комунальній власності  В. у комунальній та приватній власності  Г. у державній, комунальній та приватній власності  Д. немає правильної відповіді |
| 40 | Землі оздоровчого призначення можуть перебувати: | А. у державній власності  Б. у державній та комунальній власності  В. у комунальній та приватній власності  Г. у державній, комунальній та приватній власності  Д. у приватній власності |
| 41 | До лісового фонду України належать: | А. лісові ділянки, в тому числі захисні насадження лінійного типу, площею не менше 0,1 гектара  Б. зелені насадження в межах населених пунктів (парки, сади, сквери, бульвари тощо), які не віднесені в установленому порядку до лісів  В. окремі дерева і групи дерев, чагарники на сільськогосподарських угіддях  Г. окремі дерева і групи дерев, чагарники на присадибних ділянках  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 42 | Для середніх річок, водосховищ на них, водойм, а також ставків площею понад 3 га прибережні захисні смуги встановлюються шириною: | А. 25 м  Б. 100 м  В. 50 м  Г. 75 м  Д. 10 м |
| 43 | Розміри земельних ділянок, які надаються для об’єктів земель промисловості, визначаються: | А. відповідно до затверджених в установленому порядку державних норм і проектної документації  Б. не більше 100 га  В. не більше 50 га  Г. відповідно до норм визначених Земельним кодексом України  Д. не більше 10 га |
| 44 | Землі промисловості і транспорту можуть перебувати: | А. лише у державній власності  Б. лише у комунальній власності  В. тільки на умовах оренди юридичних осіб;  Г. у державній, комунальній та приватній власності  Д. лише у приватній власності |
| 45 | Метою здійснення землеустрою є: | А. підготовка земель до їх використання  Б. раціональне використання та охорона земель  В. збір даних про використання земель  Г. прогноз еколого-економічних наслідків деградації земельних ділянок  Д. всі відповіді правильні |
| 46 | Регіональні програми використання та охорони земель затверджуються: | А. Верховною Радою України  Б. обласними радами  В. обласними державними адміністраціями  Г. районними радами  Д. Кабінетом Міністрів України |
| 47 | Земельні відносини – це: | А. відносини щодо регулювання ринку землі  Б. відносини щодо впорядкування всіх категорій земель  В. суспільні відносини щодо володіння, користування та розпорядження землею  Г. відносини щодо регулювання земель сільськогосподарського призначення  Д. відносини щодо володіння землею |
| 48 | Техногенно забруднені землі сільськогосподарського призначення підлягають: | А. переведенню до іншої категорії земель  Б. консервації  В. консолідації  Г. приватизації  Д. продажу |
| 49 | До повноважень сільських, селищних, міських рад у сфері землеустрою не належить: | А. розпорядження землями територіальної громади  Б. передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб;  В. надання земельних ділянок у користування із земель комунальної власності  Г. вилучення земельних ділянок із земель комунальної власності  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 50 | Сукупність економічних, проектних і технічних документів з використання та охорони земель, що включає розрахунки, опис, креслення технічних рішень, кошторис, реалізацію яких передбачається здійснити протягом строку, встановленого цим проектом - це | А. робочий проект землеустрою  Б. земельні відносини  В. технічна документація із землеустрою  Г. Державний земельний кадастр  Д. немає правильної відповіді | |
| 51 | Що належить до економічних заходів, що регулюють земельні відносини | А. консультативна діяльність  Б. пропагандистське забезпечення земельної реформи  В. всі відповіді правильні  Г. диференціація земельного податку  Д. організація переселення | |
| 52 | До повноважень Верховної ради України у сфері землеустрою належить: | * А. прийняття законів у галузі регулювання земельних відносин * Б. визначення засад державної політики в галузі використання та охорони земель * В. затвердження загальнодержавних програм щодо використання та охорони земель * Г. встановлення і зміна меж районів і міст   Д. всі відповіді правильні | |
| 53 | До технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, не входить: | | А. копії заяв фізичних або клопотання юридичних осіб  Б. пояснювальна записка  В. рішення органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування про надання або передачу земельної ділянки у власність або надання в користування, у тому числі на умовах оренди  Г. містобудівне обгрунтування передачі такої земельної ділянки у власність  Д. матеріали польових геодезичних робіт і план земельної ділянки, складений за результатами кадастрової зйомки |
| 54 | Чи підлягає діяльність у сфері землеустрою ліцензуванню? | | А. так  Б. ні  В. лише для виконання загальнодержавних програм  Г. лише для здійснення робіт по встановленню меж населених пунктів  Д. лише для виконання обласних програм |
| 55 | Що не є об'єктом Державного земельного кадастру? | | А. землі в межах державного кордону України  Б. землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць  В. обмеження у використанні земель  Г. земельна ділянка  Д. землі поза межами державного кордону України |
| 56 | Що належить до організаційних заходів, що регулюють земельні відносини | | А. консультативна діяльність  Б. пропагандистське забезпечення земельної реформи  В. всі відповіді правильні  Г. створення організаційних структур управління земельними ресурсами  Д. організація переселення |
| 57 | Які види робіт виділяють із землеустрою? | | А. обстежувальні  Б. вишукувальні  В. топографо-геодезичні  Г. картографічні  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 58 | Що входить до інформаційного забезпечення Державного реєстру прав? | | А. база даних обліку земельних ділянок та іншого нерухомого майна, правочинів щодо нерухомого майна  Б. дані технічної інвентаризації об'єктів нерухомості  В. кадастрові плани земельних ділянок  Г. інформація про реєстраційні справи  Д. всі відповіді правильні |
| 59 | Кадастровий план не містить: | | А. номери кадастрових зон і кварталів, їх межі  Б. межі та кадастрові номери земельних ділянок та інших об'єктів нерухомого майна, розташованих на цих ділянках  В. межі територіальних зон  Г. межі земельних сервітутів  Д. відображення взаєморозташування об'єктів нерухомого майна |
| 60 | Зміст територіального землеустрою – це організація використання земель, як: | А. сільськогосподарських угідь  Б. територіальної цілісності земельних масивів  В. просторового базису, засобів виробництва господарстві держави та окремих галузях  Г. як території для розміщення продуктивних сил  Д. всі відповіді правильні | |
| 61 | Як називаються землі адміністративно територіальних утворень або їх частини, землеволодіння або землекористування чи окремі земельні ділянки, у відношенні до яких здійснюється землеустрій? | А. напрямками землеустрою  Б. суб’єктами землеустрою  В. об’єктами землеустрою  Г. адміністративними утвореннями  Д. державними утвореннями | |
| 62 | Який нормативний документ визначає правові та організаційні основи діяльності у сфері землеустрою і спрямований на регулювання відносин, які виникають між органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами із забезпечення сталого розвитку? | А. Земельний кодекс України  Б. Конституція України  В. Закон України «Про землеустрій»  Г. Закон України «Про охорону земель»  Д. Закон України «Про надра» | |
| 63 | Проекти землеустрою сільськогосподарських підприємств установ і організацій, особистих селянських, фермерських господарств погоджують: | А. районні державні адміністрації  Б. обласні державні адміністрації  В. замовники цих проектів  Г. Кабінет Міністрів України  Д. Верховна Рада України | |
| 64 | У разі відведення земельної ділянки процедуру погодження меж проводять на стадії: | А. перенесення проекту в натуру(на місцевість)  Б. початку проектувальних робіт  В. проведення проектувальних робіт  Г. прийняття рішення про відведення земельної ділянки  Д. закінчення проектувальних робіт | |
| 65 | Показник, що характеризує землекористування у правовому аспекті, є: | А. категорія земель  Б. площа землекористування  В. площі агровиробничих груп ґрунтів  Г. розораність території  Д. площа землеволодіння | |
| 66 | В якому нормативно-правовому акті міститься визначення поняття “земля”? | А. Земельному кодексі України  Б. Законі України “Про екологічну мережу”  В. Законі України “Про охорону земель”  Г. Законі України “Про охорону навколишнього природного середовища”  Д. всі відповіді правильні | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 67 | У Земельному Кодексі України земля розглядається як: | А. територіальний базис, космічне тіло та основний засіб виробництва  Б. природний ресурс, об’єкт товарного обігу та середовище проживання людини В. органо-мінеральне тіло, основний засіб виробництва та майновий об’єкт  Г. територіальний базис, природний ресурс та основний засіб виробництва  Д. основне національне багатство, що перебуває під особливою охороною держави |
| 68 | Ознаками землі як природного ресурсу є: | А. середовище проживання людей для забезпечення їх життя  Б. незамінність, обмеженість у просторі, локальність і нерухомість  В. грунтова характеристика  Г. родючість, належність до майнових об’єктів  Д. всі відповіді правильні |
| 69 | Відповідно до ст. 2 Земельного кодексу України об’єктами земельних відносин є: | А. земельні ділянки і права на них. У тому числі на земельну частку (пай)  Б. всі землі в межах території України  В. земельні частки (паї), земельні ділянки і права на них  Г. землі в межах території України, земельні ділянки та права на них, у тому числі на земельні частки (паї)  Д. земельні ділянки |
| 70 | Містобудівна діяльність державних органів, органів місцевого самоврядування, юридичних та фізичних осіб, яка спрямована на вирішення наступних завдань: | А. прогнозування розвитку територій  Б. забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій  В. обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням  Г. взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій  Д. всі відповіді правильні |
| 71 | Для складання планів використання територій існують певні причини, основними серед яких можна визначити: | А. необхідність синтезу інтересів суспільства щодо просторового розподілу та використання землі  Б. необхідність прогнозування і координування майбутнього землекористування та інформування спільноти, потенційних інвесторів та власників щодо напрямків майбутнього використання та забудови  В. необхідність контролю за використанням природних ресурсів  Г. надання юридичної сили прийнятим рішенням  Д. всі відповіді правильні |
| 72 | В чому полягає мета меліорації? | А. поліпшити продуктивні властивості конкретної земельної ділянки, що вимагає певних капіталовкладень і збільшення експлуатаційних витрат  Б. поліпшення організації земельної ділянки  В. ліквідація недолік організації території, введення сівозмін, проектування робочих ділянок  Г. ліквідація недолік організації території, введення сівозмін  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 73 | Вкажіть яка із областей України має найбільший відсоток осушених земель у структурі земельного фонду? | А. Рівненська  Б. Львівська  В. Волинська  Г. Чернігівська  Д. Житомирська |
| 74 | Вкажіть яка площа України в млн. га? | А. 60,1  Б.60,4  В. 60,8  Г. 60,3  Д. 61,0 |
| 75 | Вкажіть яка із областей України має найбільшу площу сільськогосподарських земель? | А. Одеська  Б. Дніпропетровська  В. Харківська  Г. Запорізька  Д. Волинська |
| 76 | Вкажіть яка із областей України має найбільшу площу лісів та інших лісовкритих площ? | А. Чернігівська  Б. Рівненська  В. Житомирська  Г. Закарпатська  Д. Донецька |
| 77 | Вкажіть який відсоток у структурі земельних ресурсів України становлять землі під водами? | А. 4,1  Б. 4,0  В, 4.4  Г. 3,8  Д. 3,6 |
| 78 | Вкажіть яка із областей України має найбільшу площу перелогів? | А. Полтавська  Б. Сумська  В. Житомирська  Г. Чернігівська  Д. Івано-Франківська |
| 79 | Державний земельний кадастр передбачає: | А. проведення топографо-геодезичних, картографічних, ґрунтових, геоботанічних обстежень, реєстрацію землеволодінь і землекористувань, облік кількості й якості земель, бонітування ґрунтів та економічну оцінку земель  Б. проведення топографо-геодезичних, картографічних, ґрунтових, геохімічних обстежень, реєстрацію землеволодінь і землекористувань, облік кількості земель, бонітування ґрунтів та економічну оцінку земель  В. проведення топографо-геодезичних, картографічних, ґрунтових, агрохімічних обстежень  Г. реєстрацію землеволодінь і землекористувань, облік якості земель, бонітування ґрунтів та економічну оцінку земель  Д. . проведення топографо-геодезичних, картографічних, ґрунтових, геохімічних обстежень, реєстрацію землеволодінь і землекористувань, облік кількості земель |
| 80 | Державний земельний кадастр включає: | А. кадастрове зонування, бонітування ґрунтів, юридичну оцінку земель, грошову оцінку земельних ділянок, державну реєстрацію земельних ділянок, облік кількості та якості ґрунтів  Б. кадастрове зонування, кадастрове знімання, бонітування ґрунтів, економічну оцінку земель, грошову оцінку земельних ділянок, державну реєстрацію земельних ділянок, облік кількості та якості земель  В. кадастрове зонування, кадастрове знімання, політехнічну оцінку земель, грошову оцінку земельних ділянок, розпаювання земельних ділянок, облік кількості та якості ґрунтів  Г. кадастрове зонування, бонітування ґрунтів, юридичну оцінку земель, грошову оцінку земельних ділянок, державну реєстрацію земельних ділянок  Д. немає правильної відповіді |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 81 | У якому випадку кадастр, незалежно від територіального принципу, називають державним? | А. коли емпіричне забезпечення кадастру, здійснюється з єдиного державного центру  Б. коли створення кадастру та його розширення здійснюється за подібними для країни вимогами  В. коли управління і методичне забезпечення кадастру, його оновлення здійснюється за єдиними для країни вимогами  Г. коли емпіричне забезпечення кадастру, здійснюється з двох державних центрів  Д. коли створення кадастру та його розширення здійснюється за різними для країни вимогами |
| 82 | Кадастр – це | А. архів відомостей, який періодично поповнюють за допомогою відповідної системи спостережень за тим чи іншим природним об'єктом  Б. систематизований фонд відомостей, який періодично поповнюють і уточнюють за допомогою відповідної системи спостережень за тим чи іншим природним об'єктом  В. фонд відомостей, який періодично поповнюють і уточнюють за допомогою відповідної системи спостережень за тим чи іншим природно-антропогенним об'єктом  Г. немає правильної відповіді  Д. архів відомостей, який періодично поповнюють за допомогою відповідної системи спостережень за тим чи іншим антропогенним об'єктом |
| 83 | Основою для створення будь-якої кадастрової інформаційної системи про природні ресурси та моніторингу цих ресурсів є: | А. просторова інформація  Б. інформація про агроландшафти  В. офіційна інформація  Г. технічна документація  Д. технічні проекти |
| 84 | Кадастр, який містить систему необхідних відомостей і документів про правовий режим земель, їх розподіл серед власників землі і природокористувачів за категоріями земель, якісну характеристику і народногосподарську цінність, це – | А. Державний земельний кадастр  Б, Державний водний кадастр  В. Державний лісовий кадастр  Г. землеустрій  Д. Державний кадастр родовищ і проявів корисних копалин |
| 85 | Кадастрові квартали у населених пунктах об’єднуються у: | А. кадастрові номери  Б. кадастрові зони  В. кадастрові квартали  Г. кадастрові райони  Д. кадастрові одиниці |
| 86 | Визначення та присвоєння кадастрового номера земельній ділянці здійснюють: | А. сільські, селищні, міські ради  Б. органи виконавчої влади  В. територіальні органи Держземагентства України  Г. Державне агентство земельних ресурсів України  Д. органи законодавчої влади |
| 87 | Землеустрій не здійснюється на підставі: | А. судових рішень  Б. рішень органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування щодо проведення робіт із землеустрою  В. укладених договорів між юридичними чи фізичними особами про відчуження домоволодіння, споруди тощо  Г. на підставі договорів укладених між особами та розробниками землевпорядної документації  Д. на підставі рішень органів місцевої влади та органів державної влади |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 88 | Передача у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку особі-власнику будинку здійснюється шляхом розроблення: | А. технічної документації із землеустрою щодо посвідчення права власності на земельну ділянку  Б. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність  В. технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі  Г. присвоєння земельній ділянці унікального кадастрового номера  Д. появи земельної ділянки на публічній кадастровій карті |
| 89 | Право власності на земельну ділянку виникає з моменту: | А. отримання бланку державного акту  Б. державної реєстрації земельної ділянки  В. державної реєстрації права на земельну ділянку  Г. присвоєння земельній ділянці унікального кадастрового номера  Д. появи земельної ділянки на публічній кадастровій карті |
| 90 | До земель лісогосподарського призначення належать землі: | А. зайняті зеленими насадженнями у межах населених пунктів  Б. зайняті групами дерев, чагарниками на сільськогосподарських угіддях  В. не вкриті лісовою рослинністю, нелісові землі, надані для потреб лісового господарства  Г. зайняті групами дерев, чагарниками на дачних ділянках  Д. зайняті групами дерев, чагарниками |
| 91 | Чи можуть громадянам та юридичним особам передаватись у власність землі лісогосподарського призначення? | А. так  Б. ні  В. виключно для рекреаційних потреб  Г. виключно для оздоровчих потреб  Д. виключно для потреб у комунальну власність |
| 92 | До земель водного фонду не належать землі під: | А. гідротехнічними спорудами  Б. каналами  В. водоохоронними зонами  Г. прибережними захисними смугами  Д. морями, річками, озерами |
| 93 | До земель зв'язку не належать земельні ділянки, надані під: | А. повітряні і кабельні телефонно-телеграфні лінії  Б. супутникові засоби  В. кабелі підземні  Г. сигналізацію та зв'язок електротранспорту  Д. повітряні і підземні кабельні лінії зв'язку, що проходять поза населеними пунктами |
| 94 | До земель державної власності, які можуть передаватись у приватну власність, належать: | А. землі оборони  Б. землі атомної енергетики та космічної системи  В. землі під об'єктами природно-заповідного фонду, що мають особливу цінність  Г. немає правильної відповіді  Д. землі під державними залізницями, об'єктами державної власності повітряного і трубопровідного транспорту; |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 95 | Передача земельних ділянок у власність громадян є оплатною у разі: | А. для ведення фермерського господарства в розмірі земельної частки (паю), визначеної для членів сільськогосподарських підприємств, розташованих на території сільської, селищної, міської ради, де знаходиться фермерське господарство  Б. для ведення особистого селянського господарства - не більше 2,0 гектара  В. для ведення садівництва - не більше 0,12 гектара  Г. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у селах - не більше 0,25 гектара, в селищах - не більше 0,15 гектара, в містах - не більше 0,10 гектара  Д. немає правильної відповіді |
| 96 | Розмір земельної ділянки, що передається безоплатно у власність громадянам України із земель державної або комунальної власності для ведення садівництва не може бути більшим: | А. 0,01 га  Б. 0,12 га  В. 0,10 га  Г. 0,15 га  Д. 0, 2 га |
| 97 | До повноважень сільських, селищних, міських рад у сфері землеустрою не належить: | А. здійснення контролю за впровадженням заходів, передбачених документацією із землеустрою  Б. організація і здійснення землеустрою  В. організація здійснення державного контролю при проведенні землеустрою  Г. розпорядження землями територіальної громади  Д. передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб |
| 98 | Державний фонд документації із землеустрою накопичує: | А. матеріали, карти, схеми, отримані в результаті здійснення землеустрою  Б. державні акти на право власності та право користування земельними ділянками  В. матеріали, карти, схеми, отримані в результаті здійснення землеустрою та державні акти на право власності та право користування земельними ділянками  Г. схеми, отримані в результаті здійснення землеустрою  Д. матеріали, отримані в результаті здійснення землеустрою |
| 99 | Право власності на земельну ділянку поширюється на: | А. поверхневий грунтовий шар в межах земельної ділянки  Б. дорогу, по якій здійснюється під’їзд до земельної ділянки  В. водні об’єкти, розташовані поруч із земельною ділянкою  Г. немає правильної відповіді  Д. земельні ділянки, розташовані поруч |
| 100 | Право постійного користування землею - це: | А. право володіння і користування земельною ділянкою без встановленого строку  Б. право володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою без встановленого строку  В. право володіння і користування земельною ділянкою із встановленим строком  Г. право володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою із встановленим строком  Д. немає правильної відповіді |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 101 | До складових структурних елементів екомережі включаються: | А. землі лісового фонду  Б. полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження, які не віднесені до земель лісового фонду  В. землі оздоровчого призначення з їх природними ресурсами  Г. землі рекреаційного призначення, які використовуються для організації масового відпочинку населення і туризму та проведення спортивних заходів  Д. всі відповіді правильні |
| 102 | До складових структурних елементів екомережі включаються: | А. природні території та об'єкти (ділянки степової рослинності, пасовища, сіножаті, кам'яні розсипи, піски, солончаки, земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу природну цінність)  Б. земельні ділянки, на яких зростають природні рослинні угруповання, занесені до Зеленої книги України  В. території, які є місцями перебування чи зростання видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України  Г. частково землі сільськогосподарського призначення екстенсивного використання – пасовища, луки, сіножаті тощо  Д. всі відповіді правильні |
| 103 | У якому році прийнято закон України «Про землеустрій»? | А. 2000 р.  Б. 2003 р.  В. 2001 р.  Г. 1998 р.  Д. 2016 р. |
| 104 | У якому році прийнято закон України «Про державний земельний кадастр»? | А. 2011 р.  Б. 2012 р.  В 2000 р.  Г. 2003 р.  Д. 2005 р. |
| 105 | Які види землеустрою виділяють? | А. внутрігосподарський, зокремлений і комплексний  Б. зокремлений і комплексний  В. територіальний, внутрігосподарський і зокремлений  Г. територіальний, і внутрігосподарський  Д. внутрігосподарський і зокремлений |
| 106 | Територіальний землеустрій включає такі види робіт: | А. схеми землеустрою щодо обґрунтування використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць  Б. проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень  В. проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення  Г. проекти землеустрою щодо створення нових та впорядкування існуючих землеволодінь і землекористувань  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 107 | Територіальний землеустрій включає такі види робіт: | А. проекти землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів  Б. проекти землеустрою щодо зонування земель за їх категоріями та типами землекористування  В. плани формування територіальних обмежень у використанні земель  Г. формування об'єктів землеустрою  Д. всі відповіді правильні |
| 108 | До внутрігосподарського землеустрою (землевпорядкування) відносяться такі види робіт: | А. проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь  Б. проекти землеустрою щодо організації території підприємств, установ і організацій (з метою створення умов сталого землекористування та встановлення обмежень і обтяжень (земельних сервітутів) у використанні та охороні земель) несільськогосподарського призначення  В. проекти організації території садівницьких товариств  Г. плани встановлення обмежень у використанні земель та земельних сервітутів в межах конкретних земельних ділянок та інші  Д. всі перераховані варіанти відповідей |
| 109 | До зокремленого землеустрою (землевпорядкування) відносяться робочі проекти землеустрою щодо: | А. рекультивації порушених земель  Б. меліорація малопродуктивних угідь  В. захисту земель від ерозії, підтоплення, заболочення, вторинного засолення, висушення, зсувів, ущільнення, закислення  Г. забруднення промисловими та іншими відходами  Д. всі відповіді правильні |
| 110 | Який вчений в кінці 80-х років в докторській дисертації обґрунтував необхідність виділення такого виду землеустрою (а точніше його називати треба «землевпорядкування»), як зокремлений? | А. Д. С. Добряк  Б. Л. І. Подольський  В. А. М. Третяк  Г. А. Я. Сохнич  Д. Р. Й. Гулько |
| 111 | На скільки років розробляються прогнози використання земель у відповідності із законодавством на всі рівні адміністративно-територіальних утворень? | А. на 10, 15 і більше років  Б. на 1, 3, 6 і більше років  В. на 7 років  Г. на 1 рік  Д. на 20 і більше років |
| 112 | Відповідно до статей 177, 178 Земельного кодексу України планування використання і охорони земель здійснюється шляхом проведення робіт щодо: | А. складання загальнодержавних і регіональних програм використання і охорони земель  Б. природно-сільськогосподарського районування та зонуванню земель і особливо охоронних територій  В. складання схем зонування земель у межах населених пунктах і територій для розміщення садівничих, городницьких і дачних об’єднань  Г. складання схем формування спеціальних земельних фондів  Д. всі відповіді правильні |
| 113 | На яких рівнях відповідно до статті 2 закону України «Про землеустрій» землеустрій забезпечує планування і організацію раціонального використання та охорони земель? | А. національному, регіональному, локальному і господарському рівнях  Б. національному, регіональному  В. національному, господарському  Г. локальному та національному  Д. регіональному та локальному |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 114 | Комплекс соціально-економічних та екологічних заходів, а також організаційно правових і інженерно-технічних дій з утворення нових, впорядкування та зміни меж існуючих землеволодінь і землекористувань, спеціальних фондів земель, встановлення меж та режиму використання земель адміністративно-територіальних утворень та інших спеціальних територій (природоохоронного, рекреаційного, заповідного, історико-культурного призначення та ін.), територіальних обмежень у використанні земель, а також відведення земельних ділянок в натурі (на місцевості) - це | А. внутрігосподарський землеустрій  Б. землеустрій  В. територіальний землеустрій  Г. регіональний землеустрій  Д. зокремлений землеустрій | |
| 115 | Територіальний землеустрій не включає: | А. складання проектів утворення нових, впорядкування і зміни існуючих несільськогосподарських землеволодінь землекористувань з усуненням незручностей у розташуванні земель  Б. організації спеціальних фондів земель і формування територіальних зон обмежень у використанні земель  В. рекультивації порушених земель  Г. відведення на основі проектів земельних ділянок в натурі з оформленням кадастрових номерів та інформації для їх державної реєстрації  Д. складання проектів утворення нових, впорядкування і зміни існуючих сільськогосподарських землеволодінь землекористувань з усуненням незручностей у розташуванні земель | |
| 116 | Система землеустрою містить сукупність взаємопов’язаних складових таких як: | А. об’єкти землеустрою  Б. суб’єкти землеустрою  В. землевпорядну діяльність  Г. землевпорядний процес  Д. всі відповіді правильні | |
| 117 | Відповідно до статті 3 закону України «Про землеустрій» система землеустроювключає: | А. всі відповіді правильні  Б. законодавчо визначену діяльність у сфері землеустрою  В. органи, що здійснюють державне регулювання у сфері землеустрою  Г. організацію, регулювання та управління у сфері землеустрою  Д. здійснення землеустрою на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях (загальнодержавному, регіональному і місцевому рівнях) | |
| 118 | Відповідно до статті 3 закону України «Про землеустрій» система землеустроювключає: | | А. законодавчо визначену діяльність у сфері землеустрою  Б. наукове, кадрове та фінансове забезпечення землеустрою  В. органи, що здійснюють державне регулювання у сфері землеустрою  Г. всі відповіді правильні  Д. державний і самоврядний контроль за здійсненням землеустрою |
| 119 | Законодавчо визначена діяльність у сфері землеустрою здійснюється на підставі: | | А. Конституції України  Б. Земельного кодексу України  В. законів України «Про землеустрій», «Про охорону земель»  Г. закону України «Про оцінку земель»  Д. всі перераховані відповіді |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 120 | Розділ 3 закону України «Про землеустрій» та землевпорядна наукова література не передбачають такі землевпорядні дії: | А. вивчення стану земель, яке включає топографо-геодезичні та картографічні роботи, інвентаризацію земель, ґрунтові, геоботанічні та інші обстеження земель, бонітування ґрунтів, земельно-оціночні роботи  Б. прогнозування та планування раціонального використання і охорони земель  В. організація раціонального використання та охорони земель  Г. надання консалтингових послуг з питань землеустрою  Д. продажу земельних ділянок |
| 121 | Розділ 3 закону України «Про землеустрій» та землевпорядна наукова література передбачають такі землевпорядні дії: | А. вивчення стану земель, яке включає топографо-геодезичні та картографічні роботи, інвентаризацію земель, ґрунтові, геоботанічні та інші обстеження земель, бонітування ґрунтів, земельно-оціночні роботи  Б. прогнозування та планування раціонального використання і охорони земель  В. організація раціонального використання та охорони земель  Г. надання консалтингових послуг з питань землеустрою  Д. всі перераховані відповіді |
| 122 | Прогнозування та планування раціонального використання і охорони земель включають: | А. розроблення загальнодержавних та регіональних програм використання і охорони земель  Б. здійснення природно-сільськогосподарського, еколого-економічного, протиерозійного та інших видів районування земель  В. здійснення зонування земель за їх категоріями та типами землекористування  Г. розроблення техніко-економічних обґрунтувань: використання та охорони земель; розподілу (перерозподілу) земель за галузями економіки  Д. всі відповіді правильні |
| 123 | Вивчення стану земель включає: | А. топографо-геодезичні та картографічні роботи, інвентаризацію земель  Б. топографо-геодезичні та картографічні роботи, бонітування ґрунтів, земельно-оціночні роботи  В. ґрунтові, геоботанічні та інші обстеження земель, бонітування ґрунтів, земельно-оціночні роботи  Г. топографо-геодезичні та картографічні роботи, інвентаризацію земель, ґрунтові, геоботанічні та інші обстеження земель, бонітування ґрунтів, земельно-оціночні роботи  Д. топографо-геодезичні та картографічні роботи, інвентаризацію земель, ґрунтові, геоботанічні та інші обстеження земель, бонітування ґрунтів, земельно-оціночні роботи |
| 124 | Інституціональне забезпечення землеустроювключає: | А. законодавчо визначена діяльність  Б. органи, що здійснюють державне регулювання  В. державний і самоврядний контроль за здійсненням землеустрою  Г. наукові спеціалізовані установи у сфері землеустрою, землевпорядні державні, комунальні та приватні підприємства та підприємців у цій сфері, громадські професійні організації  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 125 | Що не входить у Інституціональне забезпечення землеустрою*?* | А. наукові спеціалізовані установи у сфері землеустрою, землевпорядні державні, комунальні та приватні підприємства та підприємців у цій сфері, громадські професійні організації  Б. немає правильної відповіді  В. законодавчо визначена діяльність  Г. органи, що здійснюють державне регулювання  Д. державний і самоврядний контроль за здійсненням землеустрою |
| 126 | Які види прогнозування розрізняють у сфері землеустрою? | А. нормативне і пошукове прогнозування  Б. нормативне, пошукове і прогнозувальне  В. довгостроково та короткострокове  Г. нормативне і законодавче  Д. пошукове і тимчасове |
| 127 | Прогнозування землеустроюна національному рівні передбачає розроблення державних та галузевих програм щодо розвитку: | А. напрямів науково-дослідних робіт в сфері землеустрою  Б. земельних відносин, системи землекористування та процесуальних правовідносин у сфері землеустрою  В. законодавства та стандартів, норм і правил  Г. технологій, техніки і методів здійснення землеустрою  Д. всі відповіді правильні |
| 128 | Прогнозування землеустроюна регіональному рівні передбачає розроблення регіональних програм щодо розвитку: | А. технологій, техніки і методів здійснення землеустрою; видів документації із землеустрою та здійснення обсягів робіт; підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів  Б. технологій, техніки і методів здійснення землеустрою  В. підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів  Г. технологій, техніки і методів здійснення землеустрою; видів документації із землеустрою та здійснення обсягів робіт  Д. видів документації із землеустрою та здійснення обсягів робіт |
| 129 | Територіальне планування землеустроюна національному рівні передбачає розроблення п’ятирічних та щорічних планів щодо: | А. переліку програм та завдань науково-дослідних робіт в сфері землеустрою  Б. законодавства та стандартів, норм і правил  В. технологій, техніки і методів здійснення землеустрою  Г. всі відповіді правильні  Д. видів документації із землеустрою та здійснення обсягів робіт |
| 130 | Територіальне планування землеустроюна регіональному рівні не передбачає теж розроблення п’ятирічних та щорічних планів щодо: | А. технологій, техніки і методів здійснення землеустрою  Б. видів документації із землеустрою та здійснення обсягів робіт  В. немає правильної відповіді  Г. підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів  Д. бюджетного фінансування |
| 131 | Територіальне планування землеустроюна місцевому рівні передбачає розроблення п’ятирічних та щорічних планів щодо: | А. технологій і методів здійснення землеустрою  Б. технологій і методів здійснення землеустрою, видів та обсягів робіт із землеустрою; підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів; бюджетного фінансування  В. підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів; бюджетного фінансування  Г. бюджетного фінансування  Д. підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 132 | На господарському рівні учасником землевпорядного процесу є: | А. місцеві державні адміністрації  Б. Рада міністрів Автономної Республіки Крим  В. власники землі та землекористувачі  Г. центральний орган виконавчої влади що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин  Д. Кабінет Міністрів України |
| 133 | На національному рівні учасником землевпорядного процесу є: | А. Верховна Рада України  Б. Кабінет Міністрів України  В. центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин, у сфері землеустрою  Г. центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, у сфері землеустрою  Д. всі перераховані відповіді правильні |
| 134 | Підставою для проведення землеустрою є: | А. рішення районів, органів місцевого самоврядування  Б. заяви (клопотання) громадян і юридичних осіб щодо надання їм земельних площ, які направляються у відповідні органи виконавчої або місцевого самоврядування влади, у віданні яких знаходяться землі  В. договори між громадянами і юридичними особами (власниками земельних ділянок, землекористувачами, орендарями) і розроблювачами землевпорядної документації  Г. рішення центральних органів виконавчої влади, органів виконавчої влади регіонів  Д. всі перераховані відповіді правильні |
| 135 | Замовники документації із землеустрою мають право: | А. доручати розробникам виконання робіт із землеустрою  Б. встановлювати наукові, технічні, економічні та інші вимоги до документації із землеустрою  В. визначати строк виконання робіт і порядок розгляду документації із землеустрою  Г. визначати за погодженням із розробником документації із землеустрою вартість робіт із землеустрою і порядок їх оплати  Д. всі відповіді правильні |
| 136 | Замовники документації із землеустрою мають право: | А. виступати власником документації із землеустрою  Б. проводити індексацію вартості виконаних робіт із землеустрою в порядку, встановленому законом  В. здійснювати контроль за виконанням робіт із землеустрою в порядку, встановленому законом  Г. визначати строк виконання робіт і порядок розгляду документації із землеустрою  Д. всі відповіді правильні |
| 137 | Замовники документації із землеустрою зобов'язані: | А. виконувати всі умови договору, а в разі невиконання або неналежного виконання нести відповідальність, передбачену договором і законом  Б. надавати вихідну документацію, необхідну для виконання робіт із землеустрою  В. проводити відповідно до закону на конкурсній основі відбір розробників документації із землеустрою, що розробляється за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів  Г. прийняти виконані роботи та оплатити їх  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 138 | Розробники документації з землеустрою в своїй діяльності зобов’язані: | А. керуватися законодавством України, землевпорядними, екологічними, містобудівними, санітарними та іншими нормами і правилами  Б. повідомляти зацікавлених осіб про проведення землеустрою  В. дотримуватись вимог законодавства про державну таємницю по відношенню інформації, отриманої у зв’язку з проведенням землеустрою  Г. керуватися вимогами інструкцій, нормативно-технічних документів щодо здійснення землеустрою  Д. всі відповіді правильні |
| 139 | Що включає управління діяльністю у сфері землеустрою? | А. планування, регулювання (адміністрування), організацію заходів із землеустрою  Б. регулювання (адміністрування) та організацію заходів із землеустрою  В. планування, регулювання (адміністрування), організацію і контроль за реалізацією заходів із землеустрою  Г. планування та контроль за реалізацією заходів із землеустрою  Д. планування заходів із землеустрою |
| 140 | Основу системи управління діяльністю у сфері землеустрою складають: | А. об'єкт, суб'єкт, предмет, мета, завдання і функції управління  Б. об'єкт, суб'єкт, предмет управління  В. завдання і функції управління  Г. об'єкт, суб'єкт, функції управління  Д. предмет, мета, завдання і функції управління |
| 141 | Що є об'єктом управління? | А. документація із землеустрою  Б. матеріали, карти, схеми, отримані в результаті здійснення землеустрою  В. державні акти на право власності та право користування земельними ділянками  Г. документація із землеустрою та заходи із землеустрою  Д. заходи із землеустрою |
| 142 | В залежності від змісту, мети і завдань виділяють такі форми планування в залежності від тривалості планового періоду: | А. перспективне планування (прогнозування) і середньострокове планування  Б. перспективне планування (прогнозування), середньострокове планування, поточне (оперативне) планування  В. середньострокове планування, поточне (оперативне) планування  Г. поточне (оперативне) планування і тимчасове  Д. середньострокове і довгострокове планування |
| 143 | Планування містить у собі визначення: | А. кінцевої та проміжної мети  Б. завдань, вирішення яких необхідне для досягнення мети  В. засобів та способів їх вирішення  Г. необхідних ресурсів, їх джерел і способу розподілу  Д. всі відповіді правильні |
| 144 | Скільки виділяють блоків земельного устрою України? | А. 6  Б. 5  В. 4  Г. 2  Д. 7 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 145 | До нормативно-правових актів з питань здійснення землеустрою, які встановлюють порядок організації виконання робіт із землеустрою, їх склад і зміст відносяться: | А. Земельний кодекс України,  постанови Кабінету Міністрів України  Б. Земельний кодекс України, закони України «Про землеустрій», «Про охорону земель», постанови Кабінету Міністрів України  В. Земельний кодекс України, закони України «Про землеустрій»,  «Про охорону земель»  Г. Земельний кодекс України  Д. Земельний кодекс України, закон України «Про землеустрій»,  постанови Кабінету Міністрів України |
| 146 | Відповідно до статті 67 Закону України «Про землеустрій» фінансування робіт із землеустрою здійснюється за рахунок коштів: | А. Державного бюджету України, місцевих бюджетів, коштів юридичних осіб, громадян та інших джерел, не заборонених законом  Б. Державного бюджету України  В. місцевих бюджетів, коштів юридичних осіб, громадян та інших джерел, не заборонених законом  Г. місцевих бюджетів та коштів юридичних осіб  Д. немає правильної відповіді |
| 147 | За рахунок коштів Державного бюджету України в порядку, що визначається Кабінетом Міністром України, фінансуються: | А. підготовка документації із землеустрою щодо визначення та встановлення в натурі (на місцевості) державного кордону України  Б. розробка загальнодержавних і регіональних програм використання та охорони земель  В. розробка проектів законів України, інших нормативно-правових актів з питань землеустрою  Г. науково-дослідні роботи та фундаментальні дослідження у сфері землеустрою загальнодержавного значення  Д. всі відповіді правильні |
| 148 | В якості джерел фінансування можуть виступати: | А. кошти державного бюджету. Б. кошти бюджетів областей і уряду АР Крим  В. коштів місцевих бюджетів  Г. всі відповіді правильні  Д. коштів громадян і юридичних осіб |
| 149 | Як додаткові джерела коштів на виконання робіт із землеустрою можуть залучатися: | А. банківські кредитні ресурси і засоби приватних інвесторів на рішення локальних землевпорядних задач  Б. банківські кредитні ресурси і спеціалізовані позабюджетні фонди, які формуються відповідно до земельного законодавства органами місцевого самоврядування  В. банківські кредитні ресурси і засоби приватних інвесторів на рішення локальних землевпорядних задач; спеціалізовані позабюджетні фонди, які формуються відповідно до земельного законодавства органами місцевого самоврядування  Г. спеціалізовані позабюджетні фонди, які формуються відповідно до земельного законодавства органами місцевого самоврядування  Д. засоби приватних інвесторів на рішення локальних землевпорядних задач |
| 150 | Відповідно до статті 66 закону України «Про землеустрій» професійною діяльністю у сфері землеустрою можуть займатися громадяни, які мають: | А. спеціальну вищу освіту  Б. отримали кваліфікацію інженера-землевпорядника  В. мають стаж роботи за спеціальністю не менше одного року  Г. склали кваліфікаційний іспит та одержали сертифікат відповідно до вимог цієї статті  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 151 | Захист прав громадян та юридичних осіб на земельні ділянки здійснюється шляхом: | А. визнання прав  Б. відновлення стану земельної ділянки, який існував до порушення прав, і запобігання вчиненню дій, що порушують права або створюють небезпеку порушення прав  В. визнання угоди недійсною  Г. відшкодування заподіяних збитків  Д. всі відповіді вірні |
| 152 | Найвищою таксономічною одиницею районування території України є: | А. природно-сільськогосподарська провінція  Б. природно-сільськогосподарський округ  В. природно-сільськогосподарська зона  Г. природно-сільськогосподарський район  Д. природно-сільськогосподарський район |
| 153 | До зокремленого землеустрою (землевпорядкування) не відносяться робочі проекти землеустрою щодо: | А. рекультивації порушених земель  Б. немає правильної відповіді  В. захисту земель від ерозії, підтоплення, заболочення, вторинного засолення, висушення, зсувів, ущільнення, закислення  Г. забруднення промисловими та іншими відходами  Д. відведення ділянки для будівництва |
| 154 | Законодавчо визначена діяльність у сфері землеустрою не здійснюється на підставі: | А. немає правильної відповіді  Б. закону України «Про державний земельний кадастр»  В. закону України «Про топографогеодезичну і картографічну діяльність»  Г. закону України «Про природно-заповідний фонд»  Д. закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» |
| 155 | Прогнозування землеустроюна національному рівні не передбачає розроблення державних та галузевих програм щодо розвитку: | А. напрямів науково-дослідних робіт в сфері землеустрою  Б. земельних відносин, системи землекористування та процесуальних правовідносин у сфері землеустрою  В. немає правильної відповіді  Г. видів документації із землеустрою та здійснення обсягів робіт  Д. підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів |
| 156 | Замовники документації із землеустрою не мають право: | А. доручати розробникам виконання робіт із землеустрою  Б. встановлювати наукові, технічні, економічні та інші вимоги до документації із землеустрою  В. визначати строк виконання робіт і порядок розгляду документації із землеустрою  Г. немає правильної відповіді  Д. виступати власником документації із землеустрою |
| 157 | Розробники документації з землеустрою в своїй діяльності не зобов’язані: | А. керуватися законодавством України, землевпорядними, екологічними, містобудівними, санітарними та іншими нормами і правилами  Б. повідомляти зацікавлених осіб про проведення землеустрою  В. дотримуватись вимог законодавства про державну таємницю по відношенню інформації, отриманої у зв’язку з проведенням землеустрою  Г. керуватися вимогами інструкцій, нормативно-технічних документів щодо здійснення землеустрою  Д. немає правильної відповіді |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 158 | Замовники документації із землеустрою не мають право: | А. доручати розробникам виконання робіт із землеустрою  Б. встановлювати наукові, технічні, економічні та інші вимоги до документації із землеустрою  В. визначати строк виконання робіт і порядок розгляду документації із землеустрою  Г. визначати за погодженням із розробником документації із землеустрою вартість робіт із землеустрою і порядок їх оплати  Д. немає правильної відповіді |
| 159 | Які виділяють блоки земельного устрою України? | А. природно-екологічний,  адміністративно-територіальний, властністний та господарський блоки земельного устрою України  Б. природно-екологічний та адміністративно-територіальний блоки земельного устрою України  В. властністний та господарський блоки земельного устрою України  Г. природно-екологічний і господарський блоки земельного устрою України  Д. адміністративно-територіальний та природно-екологічний блоки земельного устрою України |
| 160 | Який блок не існує у земельному устрою України? | А. адміністративно-територіальний  Б. соціально-економічний  В. властністний  Г. господарський  Д. природно-екологічний |
| 161 | Землі рекреаційного призначення це: | А. землі, які мають особливу естетичну цінність  Б. землі, які використовуються для організації відпочинку, туризму та спортивних заходів  В. землі, які мають оздоровчі властивості  Г. землі, на яких розташовані історично-культурні заповідники  Д землі, зайняті морями та річками |
| 162 | Короткострокова оренда земельної ділянки, укладається на строк не більш ніж: | А. 10 років  Б. 3 роки  В. 1 рік  Г. 50 років  Д. 5 років |
| 163 | Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб називається: | А. індосамент  Б. сервітут  В. емфітевзис  Г. бенефіцій  Д. суперфіцій |
| 164 | Як називається право користування чужою земельною ділянкою для забудови? | А. індосамент  Б. сервітут  В. емфітевзис  Г. бенефіцій  Д. суперфіцій |
| 165 | Система спостереження за станом земель з метою своєчасного виявлення змін, їх оцінки, відвернення та ліквідації наслідків негативних процесів називається: | А. землеустрій  Б. планування  В. моніторинг  Г. зонування  Д. контроль |
| 166 | Графічні символи, якими відображаються на топографічних планах і картах об’єкти місцевості та їхні кількісні і якісні характеристики – це: | А. горизонталі  Б. умовні знаки  В. діагоналі  Г. номенклатура  Д. координати |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 167 | Систему поділу топографічних карт на окремі листи називають: | А. номенклатурою карт  Б. картографічною проекцією  В. розграфленням карт  Г. поверхнею відносності  Д. всі відповіді вірні |
| 168 | Систему позначення окремих листів топографічних карт називають: | А. номенклатурою карт  Б. розграфленням карт  В. картографічною проекцією  Г. поверхнею відносності  Д. немає правильної відповіді |
| 169 | В основу номенклатури покладений лист топографічної карти масштабу: | А. 1: 10000  Б. 1: 100000  В. 1: 500000  Г. 1: 1 000000  Д. 1: 1000 |
| 170 | На топографічних планах позамасштабними умовними знаками відображаються: | А. сади  Б. пасовища  В. лінії зв’язку та електропередач  Г. пункти геодезичної мережі  Д. виноградники |
| 171 | Основним методом створення планової державної геодезичної мережі в Україні є: | А. тріангуляція  Б. полігонометрія  В. трилатерація  Г. GPS-спостереження  Д. засічки |
| 172 | До економічних регуляторів управління земельними ресурсами відносяться: | А. кадастрова вартість земель, земельний податок, орендна плата за землю  Б. абсолютна і диференціальна рента на землю  В. кадастрова і дійсна (ринкова) ціна на землю  Г. диференціальна рента на землю  Д. всі відповіді вірні |
| 173 | Система прямого державного управління земельними ресурсами включає: | А. створення структури системи органів управління земельними ресурсами на території регіону  Б. створення конкретних форм і умов землекористування  В. створення нормативно-правової бази раціонального землекористування  Г. створення раціонального землекористування  Д. всі відповіді правильні |
| 174 | Термін «землеустрій», за даними російського професора Ф.Г. Некрасового, з'явився в: | А. 1906 р.  Б. 1967 р.  В. 1983 р.  Г. 1977 р.  Д. 2000 р. |
| 175 | Процес розробки планів використання земель муніципальних утворень складається із стадій: | А. аналіз стану і використання земель, складання прогнозу і альтернативних сценаріїв розвитку землеволодіння і землекористування на перспективу  Б. інвентаризація існуючого землекористування та аналіз стану і використання земель  В. інвентаризація існуючого землекористування; аналіз стану і використання земель; складання прогнозу і альтернативних сценаріїв розвитку землеволодіння і землекористування на перспективу; розробка плану організації раціонального використання і охорони земель общини на перспективу  Г. складання прогнозу і альтернативних сценаріїв розвитку землеволодіння і землекористування на перспективу й розробка плану організації раціонального використання і охорони земель общини на перспективу  Д. інвентаризація існуючого землекористування та аналіз стану і використання земель |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 176 | Який вчений писав про землеустрій: «...Між термінами землеустрій і межування стирається грань, так як кожна з великих російських розмежувальних робіт переслідувала як цілі юридичного закріплення кордонів земельної власності, що зазвичай називається межуванням, так і цілі економічного устрою землеволодіння, які переслідуються землеустроєм»? | А. Д. С. Добряк  Б. І. А. Іверонов  В. А. М. Третяк  Г. А. Я. Сохнич  Д. Р. Й. Гулько |
| 177 | На скільки типів Президент Міжнародної федерації землемірів (FIG), професор Стиг Енемарк (Данія) підрозділяє системи управління земельними ресурсами (Land Administration Systems - LAS)? | А. на два  Б. на шість  В. на три  Г. на десять  Д. на чотири |
| 178 | Природно-екологічний блок земельного устрою України не включає: | А. структуру моделей режиму землекористування особливо цінних територій  Б. здійснення різних видів районування території та земель (природносільськогосподарське, ерозійне, ландшафтно-екологічне і т.д.)  В. структуризацію землекористування за зонально-регіональними нормативами співвідношення еколого-стабілізуючих угідь та урбанізованих, сільськогосподарської освоєності, розораності, інтенсивності використання земель і т.д.  Г. формування нової структури екологічного каркасу земельного устрою шляхом наукового обґрунтування та створення екомережі України  Д. зонально-регіональне агроекологічне зонування земель для вирощування основних сільськогосподарських культур |
| 179 | За призначенням і цілями розрізняють землекористування: | А. сільськогосподарське  Б. природоохоронне  В. рекреаційне  Г. лісогосподарське  Д. всі відповіді правильні |
| 180 | Який день вважається фактично початком проведення земельної реформи в Україні? | А. 2 лютого 1990 р.  Б. 16 квітня 1991 р.  В. 22 червня 1992 р.  Г.15 березня 1991 р.  Д. 31 березня 1991 р. |
| 181 | Раціональним може вважатися використання землі, при якому: | А. всі відповіді правильні  Б. здійснюються охорона і відтворення продуктивних та інших корисних властивостей землі  В. найбільш повно враховуються природні і економічні умови і властивості конкретних земельних ділянок  Г. досягається висока ефективність виробничої та іншої діяльності  Д. забезпечується оптимальне поєднання громадських, колективних і особистих інтересів у використанні землі |
| 182 | Яка концепція відображає фізичні (технічні) характеристики землекористування: розмір, місце розміщення, клімат, родючість ґрунтів, поліпшення довкілля та інші параметри? | А. економічна  Б. географічна  В. соціальна  Г. фізична  Д. землезнавча |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 183 | Хто одним з перших ввів поняття «землеустрій» як систему наукових знань у роботі «Землевпорядні науки і класифікація наук. Вступ до вивчення землевпорядних наук»? | А. А. М. Третяк  Б. І. А. Іверонов  В. Є.С. Полюта  Г. А. Я. Сохнич  Д. Р. Й. Гулько |
| 184 | До сільськогосподарських угіддь не відносяться: | А. місця видобутку торфу  Б. рілля,  Б. перелоги  В. багаторічні продуктивні насадження (сади, виноградники, ягідники і т. п.)  Д. сінокоси і пасовища |
| 185 | Яку частину земельного фонду України займають сільськогосподарські угіддя? | А. 78,9% території країни  Б. 48,9% території країни  В. 66,7% території країни  Г. 68,9% території країни  Д. 8,9% території країни |
| 186 | На національному рівні учасником землевпорядного процесу є: | А. Верховна Рада України  Б. Кабінет Міністрів України  В. центральний орган виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері земельних відносин, у сфері землеустрою  Г. центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, у сфері землеустрою  Д. всі перераховані відповіді правильні |
| 187 | Підставою для проведення землеустрою є: | А. рішення районів, органів місцевого самоврядування  Б. заяви (клопотання) громадян і юридичних осіб щодо надання їм земельних площ, які направляються у відповідні органи виконавчої або місцевого самоврядування влади, у віданні яких знаходяться землі  В. договори між громадянами і юридичними особами (власниками земельних ділянок, землекористувачами, орендарями) і розроблювачами землевпорядної документації  Г. рішення центральних органів виконавчої влади, органів виконавчої влади регіонів  Д. всі перераховані відповіді правильні |
| 188 | Замовники документації із землеустрою мають право: | А. доручати розробникам виконання робіт із землеустрою  Б. встановлювати наукові, технічні, економічні та інші вимоги до документації із землеустрою  В. визначати строк виконання робіт і порядок розгляду документації із землеустрою  Г. визначати за погодженням із розробником документації із землеустрою вартість робіт із землеустрою і порядок їх оплати  Д. всі відповіді правильні |
| 189 | Замовники документації із землеустрою мають право: | А. виступати власником документації із землеустрою  Б. проводити індексацію вартості виконаних робіт із землеустрою в порядку, встановленому законом  В. здійснювати контроль за виконанням робіт із землеустрою в порядку, встановленому законом  Г. визначати строк виконання робіт і порядок розгляду документації із землеустрою  Д. всі відповіді правильні |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 190 | На який період розробляються схеми землеустрою? | А. 5 років  Б. 10 років  В. прогнозований  Г. розрахунковий  Д. немає правильної відповіді |
| 191 | Що є основою для складання проекту із землеустрою? | А. завдання на проектування  Б. підготовчі роботи  В. складання схеми землеустрою  Г. формування масиву землекористування  Д. всі відповіді правильні |
| 192 | Що потрібно враховувати при ліквідації недоліків землеволодіння? | А. вимоги ландшафтного землеустрою  Б. економічну ефективність заходів  В. еколого-господарський стан території  Г. соціальні показники господарств  Д. немає правильної відповіді |
| 193 | Використання земельної ділянки за призначенням, визначеним на підставі документації із землеустрою у встановленому законодавством порядку – це: | А. відведення земельної ділянки  Б. територіальні умови розміщення землі  В. цільове призначення земельної ділянки  Г. землекористування  Д. землеустрій |
| 194 | Які є види підготовчих робіт в землеустрої? | А. камеральна землевпорядна підготовка і польове землевпорядне обстеження території  Б. камеральна землевпорядна підготовка  В. польове землевпорядне обстеження території  Г. проектні роботи  Д. прогнозування |
| 195 | Які є способи вирахування загальної площі землекористування? | А. аналітичний  Б. графічний  В. механічний  Г. комбінований  Д. всі відповіді правильні |
| 196 | Землі лісового фонду можуть перебувати у власності: | А. державній, приватній  Б. приватній, комунальній  В. державній, комунальній  Г. державній, приватній, комунальній  Д. в жодній із наведених вище |
| 197 | Яка форма має місце у всіх видах землеустрою? | А. дослідницький землеустрій  Б. експериментальний землеустрій  В. тимчасовий землеустрій  Г. постійний землеустрій  Д. системний землеустрій |
| 198 | Чи розроблена в Україні система зонування земель за їх категоріями, доцільним використанням та класифікацією територіальних зон для планування землекористування за межами населених пунктів? | А. так  Б. частково  В. ні  Г. розроблена в експериментальному вигляді  Д. немає правильної відповіді |
| 199 | В якому році був прийнятий Закон України "Про екологічну мережу"? | А. 28 липня 2014 року  Б. 07 грудня 2009 року  В. 24 червня 2000 року  Г. 24 червня 2004 року  Д. 24 вересня 2010 року |
| 200 | В якому році був прийнятий Закон України “Про охорону земель”? | А. 2003 р.  Б. 2005 р.  В. 1991 р.  Г. 2010 р.  Д. 2009 р. |

**СПИСОК ЛІТЕРАТУРИ**

***Основна література***

1. Алпатова О.М., Демчук Л.І. Проблеми сучасного використання земельних ресурсів. Тези Міжнародної науково-практичної конференції «Сучасні проблеми лісового господарства та екології: шляхи вирішення (Факультету лісового господарства та екології – 20 років)», 7-8 жовтня 2021 року. Житомир : Поліський національний університет. 276 с.
2. Аніщенко В.О., Боровий В.О. Моніторинг і охорона земель: Навч.посіб. К.: КНУБА, 2003. 176 с.
3. Богіра М.С. Ярмолюк В.І. Землевпорядне проектування: теоретичні основи і територіальний землеустрій: навч. посібник. Л.: ЛНАУ, 2010. 334 с.
4. Гавриш Н.С. Ґрунти як об’єкт правової охорони. Вісник Львівського ун-ту: Сер. Юридична. Вип. 35. Львів, 2000. С. 346-349.
5. Горлачук В.В., В‘юн В.Г., Песчанська І.М., Сохнич А.Я. Управління земельними ресурсами: Підручник. Львів, «Магнолія 2006», 2007. 443 с.
6. Закон України „Про землеустрій”. Земельне законодавство України: Зб. нормат.-прав. актів. К.: Істина, 2004. 320 с.
7. Закон України „Про землеустрій”, № 858-ІV від 22.05.2003 р.
8. Земельний Кодекс України: Закон України від 25.10.2001 № 2768-III.
9. Корнілов Л.В., Черняга П.Г. Проблеми і напрями розвитку сучасного землеустрою. Землевпорядний вісник. 2004. №1. С.14-19.
10. Земельні відносини в Україні. Організаційно-правовий механізм. Під. Заг. ред. д.е.н. А.С.Даниленка. К.: КІС, 2009. 128 с.
11. Землеустрій в Україні: теорія, методологія: Монографія. А.М. Третяк. Херсон, 2013. 650 с.
12. Новаковський Л.Я., Третяк А.М. Основні положення концепції розвитку земельної реформи в Україні. К., 2010. 53 с.
13. Пастернак В.І. Проблеми формування землекористувань сільськогосподарських підприємств в умовах ринкової економіки: Монографія. Львів, 2000. 212 с.
14. Ступень М.Г., Гулько Р.Й., Микула О.Я. та ін. Теоретичні основи державного земельного кадастру: Навч. посібник 2-ге видання, стереотипне. Львів: «Новий Світ-2000», 2006. 336 с.
15. Тітова С.В. Землі сільськогосподарського призначення – особливий об’єкт правової регламентації. Вісник Львівського ун-ту. Львів, 2005. Вип. 34. С. 240-250.
16. Третяк А. М., Бабміндра Д. І. Земельні ресурси України та їх використання. К.: ТОВ «ЦЗРУ», 2003. 143с.
17. Третяк А.М. Землевпорядне проектування: Теоретичні основи ітериторіальний землеустрій: Навч. посібник. К.: ТОВ «ЦЗРУ», 2008. 576 с.
18. Третяк А.М. Землеустрій: підручник. Херсон: ОЛді-рлюс, 2014. 520с.
19. Третяк А.М. Історія земельних відносин і землеутворень в Україні: Навчальний посібник. К.: Аграрна наука, 2002. 280с.
20. Третяк А.М. Теоретичні основи землеустрою. К.: ІЗУ УААН, 2002. 152 с.
21. Третяк А.М., Дорош О.С. Під заг. ред Третяка А.М. Управління земельними ресурсами: навчальний посібник. К.: ТОВ ЦРЗУ, 2006. 462 с.

***Допоміжна література***

1. Добряк Д.С. Бабміндра Д. І. Еколого-економічні засади реформування землекористування в ринкових умовах. К.: Урожай, 2006. 336 с.
2. Добряк Д.С., Канаш О.П., Розумний І.А. Класифікація та екологобезпечне використання с.-г. земель: Наук. Монографія. Ін-т землеустрою УААН. К., 2001. 307 с.
3. Положення Про Державне агентство земельних ресурсів України: Указ Президент України від 08.04.2011р. № 445/2011 // Уряд. кур'єр. 2011. № 80.
4. Про Генеральну схему планування території України: Закон України від 7 лютого 2002 року № 3059-III // Відомості Верховної Ради. – 2002.– № 30. – С. 204.
5. Про державний контроль за використанням та охороною земель: Закон України. Урядовий кур’єр. №134 від 23 липня 2003 р.
6. Про Загальнодержавну програму формування національної екологічної мережі України на 2000-2015 р.р.: Закон України Законодавчі акти і нормативні документи. „Юрист-Плюс”, 2013.
7. Про оренду землі: Закон України . Урядовий кур’єр №203-204, 22 жовтня 1998.
8. Про охорону земель: Закон України. Урядовий кур’єр №144 від 6.08.03 р.
9. Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв) Закон України . Урядовий кур’єр №124 від 9 липня 2003р.
10. Сохнич А.Я. Екологічні аспекти землекористування. Львів: Українські технології, 1998. 44 с.
11. Сохнич А.Я. Оптимізація землекористування в умовах реформування земельних відносин. Львів: Українські технології, 2000. 108 с.
12. Третяк А.М. Економіка землекористування та землевпорядкування: навч. посібник. К.: ТОВ ЦЗРУ, 2004. 542 с.

**12.Інформаційні ресурси в Інтернеті**

1. Концепція загальнодержавної програми сталого розвитку сільських територій до 2020 року. Режим доступу: <http://www.minagro.gov.ua/page/?9689>.
2. Про землеустрій: Закон України. Режим доступу: http://zakon.rada.gov.ua/cgi-bin/laws /main.cgi?page=1&nreg=858-15.
3. Концепція загальнодержавної програми сталого розвитку сільських територій до 2020 року. Режим доступу: <http://www.minagro.gov.ua/page/?9689>.
4. Лісовий кодекс України від 21.01.1994 № 3852-XII. Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/3852-12>.
5. Кодекс України про надра від 27.07.1994 № 132/94-ВР. Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/132/94>.
6. Водний кодекс України від 06.06.1995 № 213/95-ВР. Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/213/95-ВР>.