|  |  |
| --- | --- |
| **Інвестиційна нерухомість** | |
| 1. | Які об’єкти відносяться до інвестиційної нерухомості? |
| 2. | Яка інформація відображається по кредиту субрахунку 100 «Інвестиційна нерухомість»? |
| 3. | За визначенням МСБО 40, інвестиційна нерухомість використовується: |
| 4. | На якому субрахунку відображається знос інвестиційної нерухомості? |
| 5. | Сума збільшення справедливої вартості інвестиційної нерухомості на дату балансу відображається у складі: |
| 6. | Якою проводкою відображається дооцінка об’єкту інвестиційної нерухомості: |
| 7. | Якою проводкою відображається підготовка об’єкта інвестиційної нерухомості до продажу: |
| 8. | Якою проводкою відображається уцінка об’єкту інвестиційної нерухомості: |
| 9. | Основний нормативний акт, яким регулюються питання обліку інвестиційної нерухомості : |
| 10. | Який нормативний документ використовується у міжнародній практиці для врегулювання питань щодо обліку інвестиційної нерухомості: |
| 11. | В яких нормативних актах розглядається питання інвестиційної нерухомості: |
| 12. | Яка інформація відображається по дебету субрахунку 100 «Інвестиційна нерухомість»? |
| 13. | Якою проводкою відображаються операції з придбання інвестиційної нерухомості? |
| 14. | Які витрати включаються до первісної вартості придбаної інвестиційної нерухомості: |
| 15. | В яких формах фінансової звітності відображається інформація про інвестиційну нерухомість: |
| 16. | Які витрати не включає первісна вартість інвестиційної нерухомості? |
| 17. | Які існують види поліпшень інвестиційної нерухомості? |
| 18. | Як відображається в обліку наступна операція: «Переведено нерухомість до складу інвестиційної нерухомості». |
| 19. | П(с)БО 32 не застосовується до питань: |
| 20. | Балансова вартість активу – це: |
| 21. | З метою бухгалтерського обліку не вважається інвестиційною нерухомістю: |
| 22. | Первісна вартість придбаної інвестиційної нерухомості складається з таких витрат: |
| 23. | Придбана (створена) інвестиційна нерухомість зараховується на баланс підприємства за: |
| 24. | У випадку, якщо залишкова вартість операційної нерухомості суттєво відрізняється від її справедливої вартості підлягає: |
| 25. | Якщо інвестиційна нерухомість оцінюється за справедливою вартістю амортизація нараховується за таким методом: |
| 26. | При відображенні ІН у фінансовій звітності на дату балансу П(С)БО 32 пропонує такі підходи до її оцінки: |
| 27. | У якому випадку первісна вартість об’єкта інвестиційної нерухомості визначається сумою загальних витрат на її створення? |
| 28. | Інвестиційну нерухомість утримують задля досягнення такої цілі: |
| 29. | У якості основних критеріїв для ідентифікації об’єктів ІНР можна використовувати: |
| 30. | Якщо підприємство обирає оцінку інвестиційної нерухомості за справедливою вартістю, то на кожну дату балансу сума збільшення або зменшення справедливої вартості ІН відображатиметься у складі: |
| 31. | П(С)БО 32 не застосовується також до таких питань: |
| 32. | Нерухомість, зайнята власником це: |
| 33. | Коли підприємство надає допоміжні послуги клієнтам, що займають нерухомість, утримувану підприємством, то підприємство вважає таку власність інвестиційною нерухомістю у випадку: |
| 34. | Переведення об’єкта нерухомості до категорії інвестиційної нерухомості або, навпаки, виведення зі складу такої здійснюється лише у разі зміни способу його експлуатації, зумовленої певними подіями. До таких подій відносять: |
| 35. | Вибуття об’єкта інвестиційної нерухомості, згідно з п. 30 П(С)БО 32, відбувається шляхом: |
| 36. | До інвестиційної нерухомості не належить: |
| 37. | За якою вартістю можна оцінювати інвестиційну нерухомість? |
| 38. | Операції пов’язані з експлуатацією об’єктів нерухомості це: |
| 39. | Операції пов’язані з надходженням об’єктів нерухомості це |
| 40. | До видів поліпшень ОЗ входять: |
| 41. | Нерухомість, яка використовується для виробництва в адміністративних цілях в процесі звичайної діяльності |
| **Облік кваліфікаційних витрат і фінансових витрат** | |
| 42. | Яким П(С)БО регулюється облік кваліфікаційних активів та фінансових витрат: |
| 43. | Включення фінансових витрат до собівартості кваліфікаційного активу це: |
| 44. | За наявності яких умов починається капіталізація фінансових витрат: |
| 45. | Витрати на придбання, будівництво, створення, виготовлення, виробництво, вирощування і доведення кваліфікаційного активу до стану, у якому він придатний для використання із запланованою метою або продажу – це |
| 46. | Які фінансові витрати на капітальні інвестицій не капіталізуються: |
| 47. | Капіталізація фінансових витрат не призупиняється на період коли: |
| 48. | Якщо облікова політика платника податку передбачає капіталізацію фінансових витрат, пов’язаних із придбанням, створенням, ремонтом основних засобів, то виплата процентів за борговими зобов’язаннями, які фактично здійснені на дату придбання, створення таких основних фондів: |
| 49. | Відсотки за кредитом, що підлягають капіталізації розраховуються за формулою: |
| 50. | Фінансові витрати підлягають капіталізації у випадку: |
| 51. | Капіталізація витрат на позики починається, коли: |
| 52. | Варіанти використання залучених коштів для капіталізації фінансових витрат: |
| 53. | МСБО 23 було впроваджено в 2005 році, згідно з яким витрати на позики  – це витрати на сплату відсотків або інші витрати, пов’язані із запозиченням  коштів. Такі витрати включають: |
| 54. | Витрати на позики можуть включати: |
| 55. | Можуть бути кваліфікованими активами: |
| 56. | Датою початку капіталізації є дата, коли суб'єкт господарювання вперше виконує всі умови, наведені нижче, а саме: |
| 57. | Сума фінансових витрат, що підлягає у звітному періоді включенню до собівартості кваліфікаційного активу, не може перевищувати загальної суми фінансових витрат |
| 58. | Капіталізація фінансових витрат починається за наявності таких умов: |
| 59. | Якщо собівартість кваліфікаційного активу перевищує суму очікуваного відшкодування такого активу в частині незавершених капітальних інвестицій або чистої вартості реалізації в частині запасів, то вона може бути |
| 60. | У примітках до фінансової звітності відповідно фінансових витрат наводиться така інформація: |
| 61. | Капіталізація фінансових витрат не призупиняється на період: |
| 62. | Капіталізація фінансових витрат призупиняється на період: |
| 63. | Що не є обов’язковим до розкриття у примітках до фінансової звітності про фінансові витрати: |
| 64. | Які бувають в бухгалтерському обліку запозичення за джерелами отримання? |
| 65. | Метод, за яким фінансові витрати відображаються як витрати в тому звітному періоді, в якому вони були здійснені підприємством, незалежно від цільового призначення і фактичного використання отриманої позики, це: |
| 66. | Метод, за яким фінансові витрати можуть капіталізуватися, тобто включатися до собівартості кваліфікаційного активу, це: |
| 67. | Період часу для підготовки активу до використання за призначенням чи реалізації рекомендується вважати суттєвим для віднесення активу до кваліфікаційного: |
| 68. | Якщо запозичення безпосередньо не пов’язані зі створенням кваліфікаційного активу, то сума фінансових витрат, що підлягає капіталізації: |
| 69. | Який субрахунок має рахунок 95 «Фінансові витрати»? |
| 70. | Прикладом кваліфікаційного активу є: |
| 71. | Фінансові витрати – це: |
| 72. | За якими ознаками в бухгалтерському обліку класифікуються запозичення? |
| 73. | Витрати на позики можуть включати: |
| 74. | При дотриманні яких умов допускається капіталізація витрат на позики? |
| 75. | Скільки способів визначення суми фінансових витрат рекомендує П(С)БО 31? |
| 76. | Позики, векселі, облігації, а також інші види короткострокових і довгострокових зобов’язань, на які нараховуються відсотки називаються: |
| 77. | Що не є прикладом кваліфікаційних активів? |
| **Облік земель та капітальних витрат на їх поліпшення** | |
| 78. | Матеріально-економічний компонент природних ресурсів, який використовується суб’єктами господарювання як засіб виробництва чи з метою розташування різних об’єктів, має необмежений термін використання і являється необоротним активом – це: |
| 79. | Відповідно до Земельного кодексу України землі за цільовим призначенням класифікуються на: |
| 80. | Об’єктами земельних відносин в Україні є: |
| 81. | Право землекористування включає: |
| 82. | Право оренди земельної ділянки полягає у: |
| 83. | Існують такі форми права власності на землю: |
| 84. | Видами прав сервітуту є: |
| 85. | Права на землю підтверджуються: |
| 86. | Суперфіцій – це: |
| 87. | Постійне користування земельною ділянкою передбачає: |
| 88. | Короткострокова оренда земельної ділянки – це оренда строком: |
| 89. | Емфітевзис – це: |
| 90. | Право земельного сервітуту передбачає: |
| 91. | Завданнями бухгалтерського обліку земельних ділянок є: |
| 92. | Якщо надається у користування земельна ділянка державної власності, то емфітевзис та суперфіцій встановлюються строком: |
| 93. | Податок у вигляді плати за землю сплачують: |
| 94. | Земельні паї обліковуються на рахунку: |
| 95. | Експертну оцінку землі використовують для: |
| 96. | До об’єктів оподаткування податком у вигляді плати за землю відносяться: |
| 97. | Земельні ресурси можуть використовуватись як: |
| 98. | Серед факторів, які впливають на її правове регулювання виділяють: |
| 99. | До нормативних актів земельного законодавства відносяться: |
| 100. | Який нормативний акт класифікує землі за їх цільовим призначенням: |
| 101. | Суспільні відносини щодо володіння, користування і розпорядження землею: |
| 102. | Які права на землю має її власник: |
| 103. | Об’єднання земель кількох осіб, з визначенням відповідної частки кожного з них це: |
| 104. | Право землекористування включає в себе: |
| 105. | Обмежене платне чи безоплатне використання чужих земельних ділянок власником чи землекористувачем окремої земельної ділянки це: |
| 106. | Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб це: |
| 107. | Право користування чужою земельною ділянкою для забудови це: |
| 108. | Ставки земельного податку визначаються залежно від: |
| 109. | Скільки виділяють видів грошової оцінки: |
| 110. | Виберіть земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню: |
| 111. | Нормативно-грошова оцінка земель використовується для: |
| 112. | Експертна оцінка землі використовується для: |
| 113. | Договір оренди земельної ділянки є: |
| 114. | Вкажіть строк для набуття права на земельну ділянку за давністю користування (набувальна давність): |
| 115. | Вкажіть момент виникнення права власності на земельну ділянку: |
| 116. | Право користування земельною ділянкою державної або комунальної власності  може бути: |
| 117. | Формою договору оренди земельної ділянки є: |
| 118. | Об’єктами земельних відносин є: |
| 119. | Суб’єктами земельних відносин в Україні є: |
| 120. | Під земельними ресурсами необхідно розуміти: |
| 121. | Яким нормативним документом не регулюються земельні відносини? |
| 122. | Які землі, згідно Земельний кодекс України, не підлягають класифікації за цільовим призначенням: |
| 123. | На якому рахунку бухгалтерського обліку обліковуються «Права користування майном»: |
| 124. | Яку назву має рахунок бухгалтерського обліку 01: |
| 125. | До інвестиційної нерухомості відносяться: |
| 126. | Які існують види грошової оцінки землі: |
| 127. | Інформаційною базою для експертної грошової оцінки земельних ділянок слугують: |
| 128. | До завдань бухгалтерського обліку земельних ділянок відносяться: |
| 129. | Скільки існує видів грошової оцінки землі: |
| **Фінансові інвестиції** | |
| 130. | Фінансові інструменти в бухгалтерському обліку поділяються на: |
| 131. | Об’єктами інвестування є: |
| 132. | Основні шляхи надходження фінансових інвестицій: |
| 133. | Для відображення в обліку операцій із фінансовими інвестиціями використовують: |
| 134. | Вид цінного паперу, який надає право участі в управлінні підприємством та право на отримання дивідендів |
| 135. | Облігація − це вид цінного паперу, який: |
| 136. | Відсоткові облігації − це: |
| 137. | Дисконтні облігації − це: |
| 138. | Емітент може розміщувати: |
| 139. | Похідний фінансовий інструмент – це фінансовий інструмент: |
| 140. | Дериватив – це: |
| 141. | До деривативів не належить: |
| 142. | Дисконт – це: |
| 143. | Ставка відсотка за фінансовими інвестиціями, що визначається діленням суми річного відсотка та дисконту (або різниці річного відсотка та премії) на середню величину собівартості інвестиції (або зобов’язання) та вартості її погашення – це: |
| 144. | Фінансовий актив – це: |
| 145. | Основнівиди опціонів: |
| 146. | Яка проводка відповідає операції: “Отримано відсотки за облігаціями”?: |
| 147. | Яка проводка відповідає операції: “Відображено дисконт за проданими облігаціями”?: |
| 148. | Яка проводка відповідає операції: “Нараховано амортизацію дисконту за облігаціями”?: |
| 149. | Яка проводка відповідає операції: “Нараховано амортизацію премії за облігаціями”?: |
| 150. | Яка проводка відповідає операції: “Продано випущені облігації”?: |
| 151. | Відповідно до якого підходу фінансові інвестиції – це вкладення вільних фінансових ресурсів в різні види цінних паперів? |
| 152. | Відповідно до якого підходу фінансові інвестиції – це активи, які утримуються підприємством з метою збільшення прибутку, зростання вартості капіталу тощо? |
| 153. | Якого з підходів до визначення поняття «фінансові інвестиції» не існує? |
| 154. | Право на управління товариством та на отримання прибутку це? |
| 155. | Вкладення ресурсів з метою отримання прибутку це? |
| 156. | Що з переліченого нижче може виступати об’єктом інвестування? |
| 157. | У якому випадку надходження фінансових інвестицій їх собівартість визначається за справедливою вартістю? |
| 158. | Який рахунок призначений для обліку довгострокових фінансових інвестицій? |
| 159. | Який документ регламентує державну реєстрацію облігаційних випусків підприємств? |
| 160. | Облігації, що розміщуються за ціною нижчою, ніж їх номінальна вартість: |
| 161. | Які з наведених нижче лімітів слід враховувати головному бухгалтеру підприємства-емітента при випуску облігацій? |
| 162. | Яке П(С)БО призначене для регулювання бухгалтерського обліку фінансових інвестицій? |
| 163. | Коли в бухгалтерському обліку відображають суму дисконту від продажу облігацій? |
| 164. | Процес віднесення суми дисконту до доходу поступово, частинами, протягом періоду їх обігу називається: |
| 165. | Сума амортизації премії призводить до: |
| 166. | У якому випадку теперішня вартість облігаційних зобов’язань дорівнює номінальній? |
| 167. | Метод середньозваженої собівартості це |
| 168. | Додатки до наказу про облікову політику підприємства в частині обліку операцій з фінансовими інвестиціями є: |
| 169. | До об’єктів фінансових інвестицій відносять: |
| 170. | Класифікація інвестицій за формою власності поділяються на: |
| 171. | Які нормативні документи регулюють БО цінних паперів? |
| 172. | Облігація - це |
| 173. | Строки існування цінного паперу |
| 174. | Способи поширення цінного паперу |
| 175. | Спосіб виплати доходу цінного паперу |
| 176. | Вид забезпечення цінного паперу |
| 177. | Порядок володіння цінного паперу |
| 178. | Валютний номінал цінного паперу |
| 179. | До визначення фінансових інвестицій використовують наступні підходи: |
| 180. | Класифікація інвестицій за напрямами поділяється на: |
| 181. | Фінансові інструменти в бухгалтерському обліку поділяються на: |
| 182. | Реальні інвестиції - це: |
| 183. | Фінансові інвестиції — це активна форма ефективного використання вільного капіталу підприємства, яка має особливості у тому, що: |
| 184. | Цінні папери: |
| 185. | Яким МСБО регулюється порядок здійснення інвестицій в асоційовані компанії? |
| 186. | Шляхи надходження фінансових інвестицій включають: |
| **Корпоративні права** | |
| 187. | Частка прибутку, яку повинен отримати акціонер залежно від свого внеску до статутного капіталу підприємства – це: |
| 188. | У законодавстві України право розподіляти прибуток віднесено до виключної компетенції: |
| 189. | Виплата дивідендів за простими акціями здійснюється у строк, що: |
| 190. | Виплата дивідендів за привілейованими акціями здійснюється у строк, що: |
| 191. | У разі відсутності або недостатності чистого прибутку звітного року або нерозподіленого прибутку минулих років виплата дивідендів за привілейованими акціями здійснюється за рахунок: |
| 192. | Дивіденди, нараховані власникам простих та привілейованих акцій за рахунок прибутку обліковують на: |
| 193. | Базою для нарахування авансового внеску у разі виплати дивідендів у формі, відмінній від грошової є: |
| 194. | Ставка оподаткування дивідендів, нарахованих на користь фізичних осіб за акціями або іншими корпоративними правами, що мають статус привілейованих або інший статус, який передбачає виплату фіксованого розміру дивідендів чи суми, що є більшою за суму виплат, розраховану на будь-яку іншу акцію: |
| 195. | Ставка оподаткування дивідендів, нарахованих фізичним особам емітентом корпоративних прав – резидентом, який є юридичною особою: |
| 196. | Авансовий внесок не справляється уразі виплати дивідендів: |
| 197. | Не сплачують авансовий внесок із дивідендів: |
| 198. | Не обкладаються ПДФО дивіденди, які нараховують у вигляді акцій, емітованих юридичною особою, котра нараховує дивіденди, якщо: |
| 199. | Сума вкладів засновників господарського товариства, яка визначає мінімальний розмір майна господарського товариства та гарантує інтереси його кредиторів, це: |
| 200. | Мінімальний розмір статутного капіталу акціонерного товариства становить: |
| 201. | Мінімальний розмір статутного капіталу товариства з додатковою відповідальністю становить: |
| 202. | Термін сплати оголошеного статутного капіталу господарського товариства засновниками становить: |
| 203. | Підстава для формування статутного капіталу господарського товариства: |
| 204. | Вкладами засновників та учасників до статутного капіталу господарського товариства можуть бути: |
| 205. | Акціонерне товариство має право збільшити розмір статутного капіталу, якщо: |
| 206. | Акціонерне товариство може збільшити розмір статутного капіталу шляхом: |
| 207. | Власний капітал підприємства - це |
| 208. | Додатковий капітал - це |
| 209. | Санаційний прибуток - це |
| 210. | Конверсія акцій - це |
| 211. | Преференції, які надаються власникам привілейованих акцій, можуть полягати у такому: |
| 212. | До майна, яке не може бути вкладом до СК, належать: |
| 213. | Рішення вищого органу господарського товариства приймається з таких питань: |
| 214. | Рішення вищого органу господарського товариства повинно бути оформлене |
| 215. | Проведення оцінки майна, що вноситься до статутного капіталу, є обов’язковим: |
| 216. | Неоплачений капітал формується |
| 217. | Неоплачений капітал відображається проводкою |
| 218. | Внесена частина внеску учасником через банк відображається |
| 219. | Інвестиційний прибуток при продажу корпоративних прав фізичною особою це: |
| 220. | Яке право не можна віднести до корпоративного права: |
| 221. | Корпоративні права можуть надавати наступні права: |
| 222. | До похідного способу набуття корпоративних прав відноситься: |
| 223. | Що не може бути шляхом зміни власника корпоративних прав: |
| 224. | Придбані корпоративні права обліковуються за наступним методом: |
| 225. | Фінансові інвестиції, які передбачають купівлю цінних паперів, деривативів та інших фінансових активів за кошти на фондовому ринку або біржовому товарному ринку це: |
| 226. | Якщо дивіденди нараховані на користь фізичних осіб за привілейованими акціями, то вони оподатковуються за ставкою: |
| 227. | Сума, що перевищує частку у статутному капіталі підприємства та була сплачена при придбанні такої частки, відноситься до інвестиційних витрат за дебетом рахунку: |
| 228. | Згідно з законодавством України право розподіляти прибуток підприємства віднесено до виключної компетенції: |
| 229. | Згідно з законодавством України виплачувати дивіденди виключно коштами зобовязані: |
| 230. | У разі відсутності чистого прибутку звітного року та нерозподіленого прибутку минулих періодів виплата дивідендів за привілейованими акціями здійснюється за рахунок: |
| 231. | Авансові внески з податку на прибуток не справляються у разі виплати дивідендів: |
| 232. | Дивіденди, які виплачуються фізичним особам є об’єктом оподаткування: |
| 233. | Згідно з законодавством України виплата дивідендів за простими акціями здійснюється у строк, що не перевищує: |
| 234. | Якщо дивіденди нараховані фізичній особі резидентом, який є юридичною особою, то вони оподатковуються за ставкою: |
| 235. | Якщо засновники господарського товариства самі оцінюють майно або майнові права та визначають критерії оцінки своїх внесків до статутного капіталу – це доцільно оформляти: |
| 236. | Господарські операції, що передбачають внесення коштів або майна в обмін на корпоративні права, емітовані юридичною особою при їх розміщенні такою особою є: |
| 237. | Метод, згідно з яким балансова вартість інвестицій відповідно збільшується або зменшується на суму збільшення або зменшення часки інвестора у власному капіталі об’єкта інвестування називається: |
| 238. | Позитивна різниця між доходом, отриманим платником податку від продажу окремого інвестиційного активу, та його вартістю, що визначається із суми витрат на придбання такого активу – це: |
| 239. | Юридична особа, яка від свого імені розміщує емісійні цінні папери та бере на себе зобов’язання за ними перед їх власниками – це: |
| 240. | Згідно Податкового кодексу сукупність часток юридичних осіб, що не є платниками єдиного податку, в статутному капіталі єдинника повинна становити менше: |
| 241. | До загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку не включаються доходи у вигляді дивідендів, які одночасно відповідають наведеним нижче умовам: |
| 242. | Первісною вартістю основних засобів, що включені до статутного капіталу підприємства, визнається їх вартість: |
| 243. | До складу загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку не включається інвестиційний прибуток від проведення платником податку операцій з: |
| 244. | АТ може збільшити розмір статутного капіталу шляхом: |
| 245. | Право на продаж (придбання) відповідного активу за встановленою ціною у майбутньому має: |
| 246. | Користування – це: |
| 247. | Право власності на товар чи право на придбання акцій чи облігацій у майбутньому має: |
| 248. | Право на безкоштовне отримання частки державного майна під час приватизації має: |
| 249. | Володіння передбачає: |
| 250. | Акція надає право на: |