

**ПРОГРАМА КОМПЛЕКСНОГО
ВІДНОВЛЕННЯ РЕГІОНІВ ТА
ОКРЕМИХ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ
ГРОМАД**

План лекції



Правові засади

Нормативна база та сфера застосування програми



Медико-санітарні вимоги

Безпека середовища та оцінка ризиків



Цивільний захист

Укриття та безпека населення



Промисловість

Екологічне відновлення та економіка



Житловий сектор

Сучасні стандарти та енергоефективність

Контекст та мета програми

Виклики воєнного часу

Прямі збитки інфраструктурі перевищили \$143,8 млрд. Руйнування промисловості, житла та екологічні катастрофи вимагають системного підходу.

Мета: "Build Back Better"

Не просто відбудова, а модернізація. Створення безпечних, інклюзивних та екологічних умов для повернення громадян та сталого розвитку регіонів.

Ключовий принцип: Людиноцентризм та раціональне просторове планування.



Медико-санітарні вимоги до ПКВ

Аналіз території

Програма відновлення має базуватися на детальному аналізі негативних впливів: забруднення ґрунтів, води, наявність вибухонебезпечних предметів та руйнувань.

Обов'язкова підготовка території: розмінування, демонтаж завалів, рекультивація земель.

Безпечне зонування

Дотримання санітарних розривів між промисловими та житловими зонами.






Винесення шкідливих виробництв за межі сельбищних територій для мінімізації впливу на здоров'я населення (ДСП № 173-96).

Цивільний захист як пріоритет

- **Проблема:** До 2022 року укриттями було забезпечено лише ~10% населення. Мета — 100% покриття.
- **Споруди подвійного призначення:** У мирний час використовуються як спортзали, кафе, паркінги, у воєнний — як сховища.
- **Нормативи:** ДБН В.2.2-5:2023. Обов'язкова наявність укриттів при новому будівництві та реконструкції.
- **Пішохідна доступність:** Радіус доступності до 100-300 метрів залежно від типу забудови.



Вимоги до укриттів у закладах освіти та медицини

-  **Автономність:** Забезпечення життєдіяльності протягом не менше 48 годин (вода, їжа, електрика).
-  **Евакуація:** Не менше двох виходів, один з яких може бути аварійним.
-  **Інклюзивність:** Повна доступність для маломобільних груп населення (пандуси, широкі двері).
-  **Вентиляція:** Примусова вентиляція та системи контролю якості повітря.
-  **Комунікації:** Наявність зв'язку (інтернет/радіо) та резервного освітлення.

Відбудова промисловості

Євроінтеграція та Екологія

Відновлення промислових об'єктів має відбуватися згідно з Директивою 2010/75/ЄС про промислові викиди.

- Впровадження найкращих доступних технологій (BAT) для зменшення забруднення.
- Розвиток індустріальних парків та перенесення виробництв подалі від житла.
- Підтримка малого та середнього бізнесу як основи економіки громад.



Житловий сектор

Масштаби та Стратегія

Зруйновано понад 167 тис. об'єктів. Потреба у житлі для 5,1 млн ВПО.

Нові стандарти (NZEB)

Будівництво будівель з близьким до нульового рівнем енергоспоживання. Термомодернізація старого фонду.

Компенсація

Дієві механізми компенсації за пошкоджене майно та державні програми кредитування («ЄОселя»).



NEFCO

Висновки

Комплексне відновлення — це баланс між безпекою, економічною доцільністю та екологічними стандартами ЄС.
Реалізація програми на рівні громад забезпечить створення стійкого та комфортного простору для майбутніх поколінь.

Питання та відповіді

Дякую за увагу!

✉ contact@inam.kiev.ua

Image Sources



https://eefund.org.ua/wp-content/uploads/2023/07/vidnovi-dim2_fond-copy_1.jpg

Source: eefund.org.ua



https://api.nashkiev.ua/img-srv/image/width=860,quality=85/media-storage/11_2025/2025_11_09_bca2483a2d18fcdf.jpg

Source: staremisto.com



<https://ua.yt-greenhouse.com/uploads/202340296/solar-panel-greenhouse83fedec8-9258-4a92-b1b5-3cb1d592b871.jpg>

Source: ua.yt-greenhouse.com



<https://kowelrada.gov.ua/wp-content/uploads/vizualizacziya.jpg>

Source: kowelrada.gov.ua
