

## Практичне заняття

### Завдання 1. Дайте визначення термінам.

1. Кредит.
2. Період залучення кредитів.
3. Комерційний кредит.
4. Державний кредит.
5. Банківський кредит.

### Завдання 2. Установіть відповідність між терміном та його значенням.

№ з/п	Термін	Літера відповідності	Сутність
1.	Лізингодавець	А	фізична особа, фізична особа - підприємець або юридична особа, в якій лізингодавець набуває у власність майно на підставі договору купівлі-продажу або договору поставки для подальшої передачі лізингодержувачу на підставі договору фінансового лізингу.
2.	Лізингодержувач	Б	юридична особа, яка набула у встановленому законом порядку право надавати послуги з фінансового лізингу і на підставі договору фінансового лізингу передає лізингодержувачу у володіння та користування об'єкт фінансового лізингу.
3.	Фінансовий лізинг	В	договір, за яким надаються послуги з фінансового лізингу.
4.	Договір фінансового лізингу	Г	вид правових відносин, за якими лізингодавець зобов'язується відповідно до договору фінансового лізингу на строк та за плату, визначені таким договором, передати лізингодержувачу у володіння та користування як об'єкт фінансового лізингу майно, що належить лізингодавцю на праві власності та набуте ним без попередньої домовленості із лізингодержувачем, або майно, спеціально придбане лізингодавцем у продавця (постачальника) відповідно до встановлених лізингодержувачем специфікацій та умов, а також які передбачають при цьому додержання принаймні однієї з ознак (умов) фінансового лізингу.
5.	Продавець (постачальник)	Д	фізична особа, фізична особа - підприємець або юридична особа, яка відповідно до договору фінансового лізингу отримує від лізингодавця об'єкт фінансового лізингу у володіння та користування.

**Завдання 3. Установіть відповідність між принципами лізингових відносин та їх характеристикою.**

№ з/п	Принцип лізингових відносин	Літера відповідності	Характеристика
1.	Пріоритет лізингодержувача	А	сторони лізингової угоди повинні отримати в результаті своєї діяльності прибуток
2.	Розмежування функцій власника і користувача об'єкта лізингу	Б	виробнича мета використання лізингового майна
3.	Цільове призначення	В	право власності передбачає володіння, користування, розпорядження майном
4.	Прибутковість	Г	надання лізингодержувачу основного засобу у користування за певну плату
5.	Платність	Д	лізингодавець передає майно орендарю на визначений у договорі строк
6.	Окупність	Е	покриття усіх витрат лізингодавця на купівлю обладнання та передачу його в користування
7.	Терміновість	Є	активна роль лізингодержувача щодо ініціюванню лізингових відносин, пошуку необхідного обладнання та його виробника, здійснення виробничого процесу, в результаті якого створюється додана вартість.

**Завдання 4. Визначте основні функції лізингу та надайте їх коротку характеристику.**

**Завдання 5. Проаналізуйте ситуації та надайте обґрунтовані відповіді на запитання використовуючи Закон України «Про фінансовий лізинг».**

1. Лізингодавець передав лізингодержувачу об'єкт фінансового лізингу у володіння та користування на 8 місяців, ініціювавши укладення відповідного договору фінансового лізингу. Однак нотаріус відмовився реєструвати такий договір. Чи є законною відмова нотаріуса? Відповідь обґрунтуйте із зазначенням статті відповідного Закону.

2. Лізингодавець вирішив відступити право вимоги за договором фінансового лізингу новому кредитору. Чи зобов'язаний перший лізингодавець попереджати лізингодержувача про факт такого відступлення? Відповідь обґрунтуйте із зазначенням статті відповідного Закону.

3. Чи може лізингодавцем виступати фізична особа? Відповідь обґрунтуйте із зазначенням статті відповідного Закону.

4. Лізингова компанія купує майно у іноземного товаровиробника та надає його в оренду зарубіжному лізингодержувачу, що міститься в іншій країні. Який вид лізингу краще застосувати у даному випадку? Відповідь обґрунтуйте із зазначенням статті відповідного Закону.

5. Лізингодавець розірвав договір фінансового лізингу в односторонньому порядку у зв'язку із встановленням факту надання лізингодержувачем недостовірної інформації, що

була необхідною для здійснення оцінки лізингоодержувача виконувати свої вимоги за договором фінансового лізингу. Чи мав право лізингодавець в односторонньому порядку розривати договір фінансового лізингу і чи передбачені штрафні санкції для лізингоодержувача. Відповідь обґрунтуйте із зазначенням статті відповідного Закону.

6. Лізингоодержувач передав об'єкт лізингу третій особі без письмової згоди лізингодавця. Чи були правомірними дані дії?. Відповідь обґрунтуйте із зазначенням статті відповідного Закону.

7. Чи може підприємство отримати земельну ділянку у користування згідно з договором фінансового лізингу. Відповідь обґрунтуйте із зазначенням статті відповідного Закону.

**Завдання 5. Назвіть переваги та недоліки лізингу для підприємства.**