



Вступ до архітектури та будівництва

The background features a collage of yellow hexagons of various sizes. Some hexagons contain black silhouettes of construction equipment, including cranes and scaffolding. A large, dark grey rectangular box is positioned on the right side of the slide, containing the title text.

Практична робота 2



Дати короткі відповіді на запитання

Що входить до житлового будівництва?

Які ключові риси житлового сектору будівництва?

Які об'єкти є результатом діяльності громадського й комерційного будівництва?

Хто зазвичай є замовниками в громадсько-комерційному секторі?

Що таке спеціалізоване промислове будівництво?

Хто виступає замовником будівництва промислових об'єктів?

Що включає інфраструктурне й транспортне будівництво?

Хто зазвичай виступає інвестор будівництва інфраструктуру?

Які виокремлюють «нові сегменти» будівельної галузі?

Яка базова роль замовника (інвестора)?

Хто часто є замовником у житловому секторі та як вони працюють?

Які обов'язки покладаються на проєктні організації?

Хто виконує будівельно-монтажні роботи?

Що робить генеральний підрядник щодо субпідрядників?

Які органи здійснюють контроль і регулювання будівництва?

Яку роль відіграють професійні асоціації?

Хто такий цивільний інженер?

Дати визначення професії архітектор.

Дати визначення професії інженер-проектувальник.

За що відповідає кошторисник?

Кейс А. Житловий квартал. На території колишньої промзони планують першу чергу кварталу: 8–10 будинків на 1200 квартир, підземний паркінг, дитячий садок і громадський простір. Девелопер декларує строк будівництва 24 місяці та поетапні пуски. Продажі стартують до завершення нульового циклу, частина інженерних мереж – за кошти інвестора.

Проаналізувати ситуацію та вказати:

- ☐ Сектор будівельної галузі до якої належить будівництво
- ☐ Потенційного замовника
- ☐ Джерело фінансування
- ☐ Можливі ризики
- ☐ Потреба у спеціальних видах робіт

Кейс Б. Міст через річку. Переправа завдовжки близько 1,1 км із головним прогоном ~220 м, буронабивні палі у фарватері, судноплавство не зупиняється. Річкове дно зі слабкими ґрунтами й ризиком розмиву; льодохід та паводки вимагають тимчасових рішень. Необхідні численні погодження та робота у стислих сезонних вікнах.

Проаналізувати ситуацію та вказати:



- ☐ Сектор будівельної галузі до якої належить будівництво
- ☐ Потенційного замовника
- ☐ Джерело фінансування
- ☐ Можливі ризики
- ☐ Потреба у спеціальних видах робіт

Кейс В. Вітрова ферма. 50 турбін по 5 МВт на прибережному плато; підстанція 220 кВ та лінія відводу ~30–40 км.

Доступ – ґрунтовими дорогами, потребує посилення; монтажні операції залежать від «вітрових вікон». Поряд орні землі та оселища птахів, передбачені програми моніторингу та взаємодії з громадами.

Проаналізувати ситуацію та вказати:



- ☐ Сектор будівельної галузі до якої належить будівництво
- ☐ Потенційного замовника
- ☐ Джерело фінансування
- ☐ Можливі ризики
- ☐ Потреба у спеціальних видах робіт