

Житомирська політехніка	МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ «ЖИТОМИРСЬКА ПОЛІТЕХНІКА» Система управління якістю відповідає ДСТУ ISO 9001:2015			Ф-23.05- 05.01/193.00.1/Б/ОК26
	Випуск 1	Зміни 0	Екземпляр № 1	Арк 2 / 1

1. Охарактеризуйте зміст і призначення державного земельного кадастру.
2. Наведіть складові частини державного земельного кадастру.
3. Мета та принципи ДЗК.
4. Охарактеризуйте загальні засади та основні завдання ведення ДЗК.
5. Роль і місце кадастру в сучасному суспільстві.
6. Пояснити необхідність ведення єдиного державного земельного кадастру.
7. Пояснити принцип обов'язковості ведення державного земельного кадастру.
8. Необхідність потреби в першочерговому забезпеченні кадастровою інформацією органів державної влади та місцевого самоврядування.
9. Навести визначення „земельної ділянки” відповідно до Земельного кодексу України.
10. Пояснити основне призначення державного земельного кадастру.
11. Навести визначення і аналіз поняття „державного земельного кадастру” відповідно до законодавства.
12. Охарактеризуйте розвиток системи ДЗК в Україні. Функції Центру ДЗК.
13. Розкрийте зміст відомостей та документації ДЗК. Порядок внесення відомостей до ДЗК.
14. Охарактеризуйте земельний фонд України. Наведіть класифікацію земель за основним цільовим призначенням.
15. Дайте характеристику земельній ділянці як основній територіально-реєстраційній одиниці.
16. Розкрийте зміст кадастрового зонування.
17. Наведіть систему кадастрової ідентифікації об'єктів ДЗК.
18. Кадастровий план земельної ділянки. Кадастрові та інші тематичні карти (плани).
19. Індексні кадастрові карти (плани).
20. Розкрийте зміст формування територіальних зон і наведіть їх перелік.
21. Охарактеризуйте типи зон особливого режиму використання земель.
22. Наведіть перелік обмежень прав власності на землю та використання ЗД.
23. Дати визначення поняття „земельно-кадастрової діяльності”.
24. Охарактеризувати основні види земельно-кадастрової діяльності.
25. Навести групи земельно-кадастрових робіт.
26. Об'єкти державного земельного кадастру.
27. Внесення до ДЗК відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частини ЗД.
28. Розкрийте сутність кадастрової зйомки, її зміст і призначення.
29. Облік кількості та якості земель, його структура в сучасних умовах.
30. Охарактеризувати систему органів Держгеокадастру в Україні.
31. Навести основні завдання, що ставляться перед проведенням інвентаризації земельних ресурсів (в т.ч. територіальних громад).
32. Компетенція органів державної влади та місцевого самоврядування в питаннях проведення інвентаризації земельних ресурсів.
33. Описати основні етапи проведення інвентаризації земельних ресурсів.
34. Навести нормативні документи, що регламентують допустимі точності виконання робіт з інвентаризації земельних ресурсів.
35. Навести схему формування об'єкту нерухомого майна в процесі реєстрації.
36. Особливості формування об'єктів нерухомого майна в інших країнах.
37. Особливості формування кадастрового номеру земельної ділянки для населених пунктів різних типів.
38. Охарактеризувати принцип єдиної кадастрово-реєстраційної системи.
39. Класифікація земель за категоріями відповідно до Земельного кодексу України.

Житомирська політехніка	МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ «ЖИТОМИРСЬКА ПОЛІТЕХНІКА» Система управління якістю відповідає ДСТУ ISO 9001:2015			Ф-23.05- 05.01/193.00.1/Б/ОК26
	<i>Випуск 1</i>	<i>Зміни 0</i>	<i>Екземпляр № 1</i>	<i>Арк 2 / 2</i>

40. Охарактеризуйте види та об'єкти оцінки земель.
41. Природно-сільськогосподарське районування території при земельно-оціночних роботах.
42. Об'єкт, предмет і критерії бонітування ґрунтів. Розробка шкал бонітування ґрунтів.
43. Земельна рента та її форми. Особливості утворення земельної ренти в сільському господарстві та населених пунктах.
44. Показники економічної оцінки земель. Результати економічної оцінки земель 1988 року та їх застосування.
45. Охарактеризуйте сфери застосування нормативної грошової оцінки.
46. Використання нормативної грошової оцінки земельних ділянок у фіскальних цілях.
47. Особливості грошової оцінки окремої земельної ділянки в населених пунктах.
48. Розкрийте зміст методичних підходів, використовуваних в експертній грошовій оцінці.
49. Державна реєстрація земельної ділянки.
50. Державний реєстр земель.